

Gyömrő, Arany János u. 5.

 Eladó ház



LEÍRÁS

Kétlakásos háromszintes 100 m² alapterületű családiház Pest megyében, Gyömrőn az Arany János utcában eladó.

Az ingatlan összes mérete nettó 245 m², míg a telek mérete 731 m² Sarok telek.

Az ingatlan állapota jó felújított.

Pince : 80 m²/nettó

1.lakás : 80 m²/nettó

2.lakás :85 m²/nettó

Az első lakásban 2 szoba, konyha, étkező, kamra, előtér, wc, fürdőszoba található.

A második lakásban 1 szoba, előszoba, fürdőszoba, nappali, konyha, kamra.
(bővíthető)

A terasz mérete 14 m², míg az erkély mérete 10 m².

A családiház fűtéséről gázcirkó, és vegyestüzelésű kazán gondoskodik. Míg a klíma a nyári melegben biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

Műanyag nyílászárók, motoros alumínium redőnyök szúnyoghálóval.

Ipari áram, éjszakai áram, locsoláshoz külön mérő.

Kert gondozott. Fedett tároló két autó számára. A környék csendes és biztonságos.

Közelben óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár található. Strand, horgásztó, Színház, könyvtár.

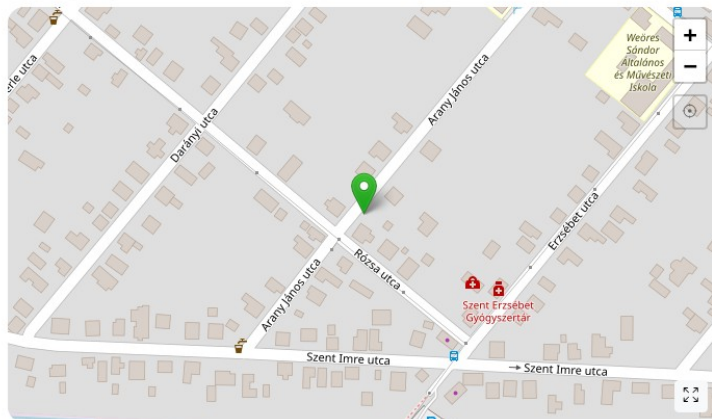
Tömegközlekedési lehetőségek között helyi buszjárat, és vonat állrendelkezésre.

Ingatlan vállalkozásra alkalmas. Belsőlépcső visszaállítása lehetséges.

Tulajdonjog 1/1. Tehermentes.

ELHELYEZKEDÉS

Gyömrő, Arany János u. 5.



ÁR, MÉRET

125 millió Ft

= 510 eFt/m²

2 szoba
+2 nappali



Szobák

245 m²



Lakótér

731 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-995-702

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/995702

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Parkoló
-  Erkély
-  Kert
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Medence
-  Napelem
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1986**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	1	2
 Nappali	1	1	2
 Fürdőszoba+WC	-	1	1
 Fürdőszoba	1	-	1
 WC	1	-	1