

Budapest, 10. kerület

 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Budapest, Óhegy Kőbánya kertvárosias részén eladó tehermentes öröklakás tulajdonostól. 2,5 szobás, étkezős, nagy konyhás kövezett és parkettázott lakás. Mindhárom szoba külön nyílik! A wc és fürdő felújítva, külön nyílnak; csempezett, kövezett. Vízóra és biztonsági rács van. Bevezetett optikai kábel (Digi-One). A két nagyobb szoba külön nyílik a hallból. Az erkélyről nemcsak a kertes házakra, hanem a gödöllői dombságra és a budai hegyekre is rálátni. Parkolás ingyenes, éjszakai buszjárat közvetlenül az utcában. KÖKI és Örs vezért között, villamos, éjszakai/buszok a közelben. Jó állapotban, a nyílászárók (ablakok, erkélyajtó) cseréje megtörtént. A beltéri ajtók maradtak az eredetiek. Vízóra és villanyóra hitelesítve. Központi fűtés. Bútorozott - a szekrény sor maradhat, megegyezés kérdése.

Folyamatban vannak a hivatalos dokumentumok (HET, villamosbiztonsági tanúsítvány, igazolások).

Megállapodás kérdése: az albérlő januárban kiköltözik.

Befektetésnek is kiváló, mivel jó közlekedéssel rendelkezik a hely.

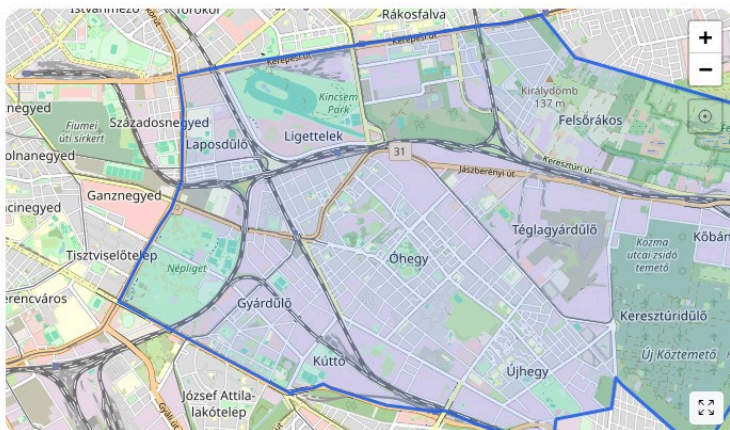
KÖRNYÉK LEÍRÁSA

KÖKI - ÖRS VEZÉR tér között helyezkedik el, a közelben kertés házak, Sportliget, Barátságpark, Plázák, bevásárlási lehetőségek, kis tó sétához, ingyenes parkolás, jó közlekedés. Éjszakai buszjárat az utcában sétálva elérhető. Egészségügyi intézmények közelben.

Felújított játszóterek, sportolási lehetőségek. Iskolák, óvodák, bölcsőde a közelben.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 10. kerület



ÁR, MÉRET

58 millió Ft

= 967 eFt/m²

3 szoba



Szobák

60 m²



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-988-531

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/988531

JELLEMZŐK

-  Lift
-  Garázs
-  Medence
-  Szigetelés
-  Erkély
-  Parkoló
-  Légkondi
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1978**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Panel
Hányadik emeleten: **6. emelet**
Épület magasság: 10 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1