

Szentendre, Vadász u.

 Eladó ház



LEÍRÁS

SZENTENDRE, BOLDOGTANYA
PANORÁMÁS, FELÚJÍTOTT,
AZONNAL KÖLTÖZHETŐ HÁZ
800 M²-ES ŐSFÁS TELKEN

Szentendrén, Boldogtanya csendes, természetközeli üdülőövezetében eladó egy három éve kívül-belül felújított, világos, kétszintes ház.

Az ingatlan nappali + 3 szobával, mintegy 76 m² lakóterrel, összesen 41 m² terrasszal és erkéllyel, valamint egy 25 m²-es garázs-tárolóval rendelkezik.

A 800 m²-es, ős fás telek, a délkeleti fekvés, a nagy teraszok és a zöld panoráma nyugodt, kellemes környezetet biztosítanak. A ház azonnal költözhető, felújítást nem igényel.

ALSÓ SZINT

- nappali-konyha-étkező: 25 m²
- szoba, amely dolgozó-, vendég- vagy gyerekszobaként is használható: 7 m²
- kádas fürdőszoba: 5 m²
- előtér: 3 m²
- kamra: 1 m²
- a nappaliból nyíló terasz: 27 m²

FELSŐ SZINT

- nagyobb hálószoba: 20 m²
- második hálószoba: 11 m²
- mosdó: 3 m²
- előtér: 1 m²
- a nagyobb hálószobából nyíló erkély: 14 m²

TOVÁBBI JELLEMZŐK

- 25 m²-es garázs-tároló
- 800 m²-es, ős fás telek
- délkeleti fekvés
- zöld panoráma
- 4 darab hűtő-fűtő klíma
- három éve kívül-belül teljes körűen felújítva
- azonnal költözhető
- csendes, természetközeli környezet

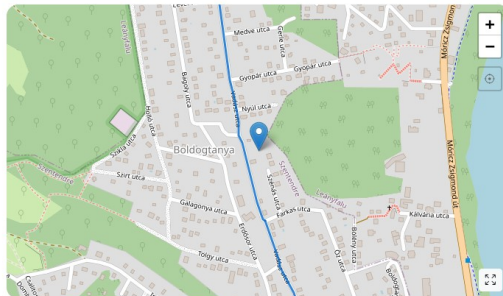
Az ingatlan üdülőövezeti besorolású. Banki finanszírozás lehetséges, azonban a kedvezményes 3%-os lakáshitel nem vehető igénybe rá.
#nemfix3%

89,9 millió Ft

Ingatlanközvetítők segítségét nem kérjük.

ELHELYEZKEDÉS

Szentendre , Vadász u.



ÁR, MÉRET

89,90 millió Ft

= 999 eFt/m²

3 szoba
+ nappali

Szobák

90 m²

Lakótér

800 m²

Telek

Közművek

Azonosító: HU-987-469

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/987469

JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Erkély
-  Kert
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Pince
-  Parkoló
-  Medence
-  Napelem
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1980**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **3**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	2	3
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	-	1
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	1	1