

Jászberény, HRSZ: 242/2 (külföld)

 Eladó új ház



LEÍRÁS

Eladó Zagyvartéri Tanya Jászberénybe újszerű családi házzal

Elege van a zsebkendőnyi udvarból és a szomszédok zajaiból? Hagyja maga mögött a várost, és költözzön ki egy tanyára! Itt végre akkora kertje lehet, amekkorát mindig is szeretett volna - idegesítő áthallások nélkül. ✨

Eladásra kínáljuk otthonunkat Jászberény külterületén a 32-es főút és a Zagyva mellett az Értarton 3246 m²-es körbekerített kivetty/Tanyán egy kétkétszobás 103 m²-es családi házzal. Az épület 2023-tól esett át folyamatos felújításon. Nagyobb része a falazatnak B30-as téglá, kisebb hányada vályog, betonkoszorúval és cserép fedéssel. Az épület ki van emelve betonlappal. Kívülről hungarocell szigetelést és színezést kapott. Víz és villanyvezetékek újak, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre.

A házban lévő nagyobb lakrész két szoba, nappali, konyha, fürdő és mosdó. A kisebb lakrész helyiségei konyha, szoba, fürdő. Közös bejárat és előszoba van. A ház terasza még befejezésre vár, burkolni kell, illetve a tető hiányzik, de az anyagok nagy része rendelkezésre áll.

A padlófűtés Westen gázkazánnal megoldott és beszerelésre került egy hűtő-fűtő klíma. Az épület hátsó részén külön bejáratlal kialakításra került egy spájz és épült külön egy tágas melléképület, ami tárolónak illetve nyári konyhának is tökéletes. Vízellátást két fűtő kút hidroforral biztosítja.

Kialakított nagy istálló kb.200 m² és karám állatok tartásához. A kertben tölgyfák, akácok és gyümölcsfák vannak.

Olyan családoknak ideális választás, akik szívesen élnének itt, kicsit távolabb a város forgatagától, de mégis közel mindenhez közvetlen szomszédok nélkül vagy önellátó gazdálkodásra szeretnének berendezkedni.

A tanyát könnyen meg lehet közelíteni a beton úttól kb. 500 méter.

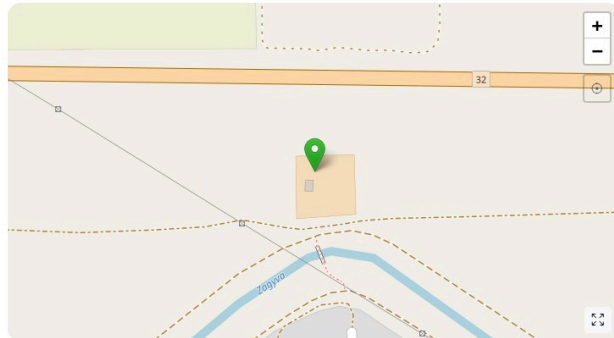
Az ingatlan per és tehermentes.

Ára: 70.000.000

Ha szeretné megnézni, keresen üzenetben vagy telefonon 06307895958 bizalommal.

ELHELYEZKEDÉS

Jászberény , HRSZ: 242/2 (külföld)



ÁR, MÉRET

70 millió Ft

= 680 eFt/m²

3 szoba

+ nappali



Szobák

103 m²



Lakóter

3246 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-971-028

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/971028

JELLEMZŐK

-  Kert
-  Szigetelés
-  Pince
-  Parkoló
-  Napelem
-  Légkondi
-  Padlófűtés
-  Garázs
-  Medence

ÉPÜLET

Épület állapota:  Új
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**
Építés éve: **2023**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	 1
WC	 1