

Nagyrábé, Pusztaér u.

 Eladó ház



LEÍRÁS

Nagyrábé településen, a Pusztaér utcában található ez a felújított, téglából épült családi ház. Az ingatlan 118 négyzetméteres alapterületű, 530 négyzetméteres telken helyezkedik el, és három szobával rendelkezik+ ebédlő. A konyha 16 nm, bútorozott amerikai típusú , spejz, 1 fürdőszoba káddal és egy szolgálati WC.

Az épület 1996-ban épült,fűtése egyéb típusú megoldással történik. A ház nem hőszigetelt, nincsenek napelemek és pince.

A ház felújítása 2025-2026 ban történt. Víz és csatorna bevezetés teljesen új, az elektromos hálózat úgyszintén.

Laminált padló minden szobában, . Az ebédlő, konyha és a fürdoszobák új burkolatot kaptak. Ajtók és nyílászárók ki lettek cserélve. A ház sarokház így két utcafrontra nyílik. A telek új kerítéssel lett körbekerítve. Csendes környék, kedves szomszédok.

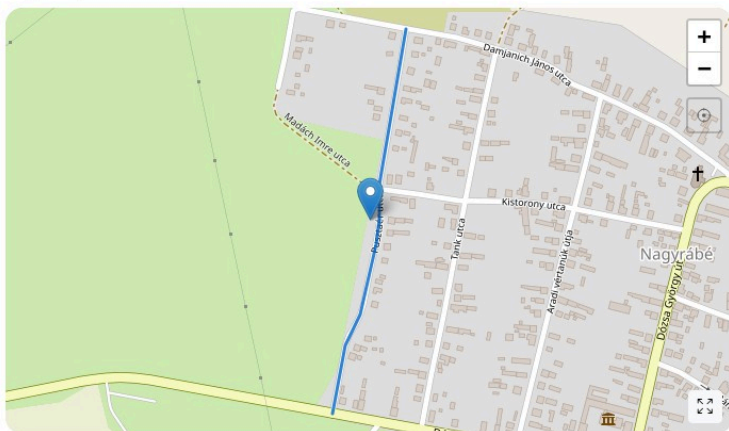
Az ingatlanon egy 20 nm terasz is található, a beépítettség mértéke 20%.

Ara: 26millio Ft. Érdeklődni lehet a

0040 771097957 tel. számon vagy a matyi2003@yahoo.com mail címen.

ELHELYEZKEDÉS

Nagyrábé , Pusztaér u.



ÁR, MÉRET

26 millió Ft

= 220 eFt/m²

3
szoba
+ nappali



Szobák

118
m²



Lakótér

530
m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-962-369

 0 kedvelő

 48 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/962369

JELLEMZŐK

-   Parkoló
-   Kert
-   Pince
-   Garázs
-   Medence
-   Légkondi
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1996**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	 1