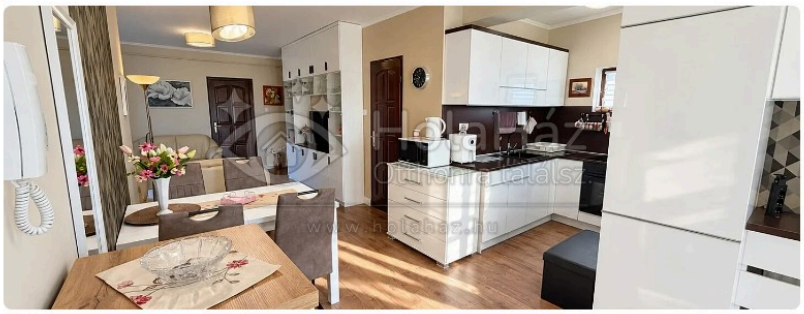
HolaHáz
Otthonra találsz.

www.holahaz.hu

Nagykanizsa, Szekeres József u.

Eladó társasházi lakás

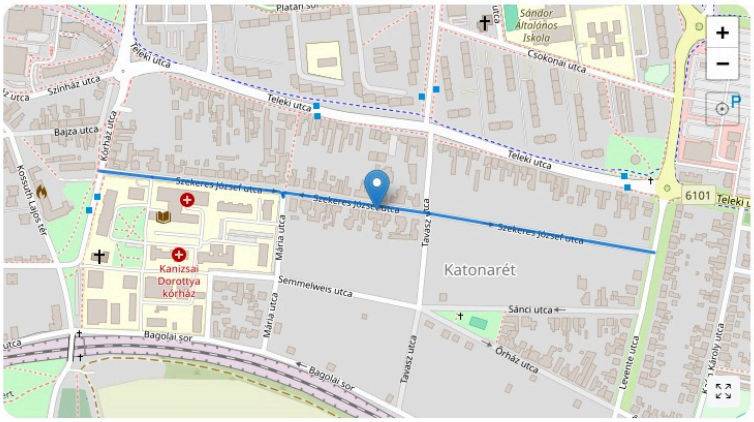


LEÍRÁS

Eladóvá vált szeretett otthonom, amely miatt egykor Nagykanizsára költöztem. A lakás sétatávolságra helyezkedik el a belváros lüktető zajától, mégis egy csendes, családiházas övezetbe simul bele egyedi stílusú társasházként. A lakás kicsit olyan, mintha családi házban élnél. Mindössze egyetlen szomszéd van feletted, melletted biztonságos kert és a lépcsőház, amelyben jelenleg három lakásban élnek. Az egészségügyi ellátás karnyújtásnyira, orvosi rendelő, gyógyszertár egy utcányira. A legközelebbi bevásárlóközpont egy kilométer, de a többi is egy kellemes sétával elérhető. A ház 2009-ben épült, amelyben 15 lakás található három lépcsőházban.
A lakás jellemzői: *58 négyzetméter *kelet-nyugati fekvésű *fa nyílászárók *redőny és rovarháló minden ajtón, ablakon *egyedi fűtés /gáz kombi kazán/ *erkély az utca felé *zárt udvarban lekerített terasz és kicsi kert *zárt lépcsőház
A lakás ára tartalmazza a következőket: *mélygarázsban 2 db gépkocsibeálló /kiadható, sorban állnak érte/ *1db zárt tároló *a lakás beépített bútorai /kombi hűtő, konyha, előszobafal, dolgozó sarok, nappali szekrény, gardrób szekrény, vizesblokk előterében szekrény, fürdőben szekrény/ *szalagfüggönyök.
A közös költség 16.490 Ft, a legmagasabb fűtésköltség+melegvíz 18 ezer, nyáron 1-2 ezer, víz áram 3 ezer körüli. A ház rendelkezik megtakarítással, biztosítással. A fűnyírás, lépcsőház takarítás szervezett.
Irányár: 65,90 millió HUF
Ha érdekel hívj 06/70/575 0589

ELHELYEZKEDÉS

Nagykanizsa , Szekeres József u.



ÁR, MÉRET

65,90 millió Ft

= 1,14 mFt/m²

2 szoba + nappali	58 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-961-976**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/961976

JELLEMZŐK

✓ Garázs	✓ Erkély
✗ Lift	✗ Parkoló
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Szigetelés	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Kis társasház**
Hanyadik emeleten:	**Földszint**
Épület magasság:	2 emeletes
Építés éve:	**2009**
Energetika:	D
	✓ Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1