

Bp., 10. kerület, Kápolna u. 1.

 Eladó panel lakás



 LEÍRÁS

ÁTGONDOLT TEREKKEL FELÚJÍTOTT, 3,5 SZOBÁS, GÉPESÍTETT ÉS BÚTOROZOTT LAKÁS ELADÓ

A hirdetésben szereplő képek nem látványtervek: a lakás jelenlegi, valós állapotát tükrözik.

Budapest X. kerületében, a Kápolna utcában eladó egy 63 m²-es, 4. emeleti, teljes körűen felújított, 3,5 szobás lakás.

A felújítás során az eredeti elrendezést teljesen újragondolták. A korábbi konyha helyén egy kisebb, külön nyíló helyiséget alakítottak ki, amely dolgozószobaként, gardróbként vagy akár vendégszobaként is jól használható. A konyha a nappaliba került, így egy világos, tágas amerikai konyhas nappali-étkező jött létre.

A két külön nyíló hálószoba mellett a lakásban fürdőszoba és külön WC található. A közlekedő egyik oldalán kialakított, beépített munkapulttal rendelkező háztartási részben kapott helyet a mosó- és szárítógép, így ezek nem foglalják a fürdőszoba terét.

A lakás megjelenése egységes és modern: a meleg fa felületeket világos bútorok, fekete részletek és karakteres burkolatok egészítik ki. A konyha bőséges tárolóhellyel, beépített gépekkel és nagy munkafelülettel készült. A nappaliban klíma gondoskodik a nyári komfortérzetről.

A felújítás nemcsak látványos, hanem a mindennapi használhatóságra is nagy hangsúlyt helyez: sok tárolóhely, jól elkülönülő funkciók, külön hálószobák és egy valóban használható plusz félszoba teszik praktikussá az otthont.

A lakás bútorozottan és gépesítve eladó, így az új tulajdonosnak nem egy újabb felújítás vagy berendezés vár rá, hanem egy már elkészült, egységes otthon.

A 4. emeleti fekvésnek köszönhetően világos, az ablakokból pedig nyitottabb városi panoráma tárul elének.

A társasház és a lépcsőház rendezett, jó állapotú. A környék közlekedése kiváló, a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Ez a lakás jó választás lehet annak, aki nem felújítani szeretne, hanem megérkezni egy már elkészült, átgondolt és berendezett otthonba.

Bővebb információért hívjon, tájékoztatom!

 AR, MÉRET

80 millió Ft

= 1,27 mFt/m²

3 szoba
+ nappali

63 m²



 Szobák

 Lakótér

 Közművek

Azonosító: HU-961-593

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/961593

 JELLEMZŐK

-  Lift
-  Garázs
-  Parkoló
-  Erkély
-  Medence
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

 ÉPÜLET

Építés éve: **1970**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Panel
Hanyadik emeleten: **4. emelet**
Épület magasság: **7 emelet**

 SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1

 ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 10. kerület, Kápolna u. 1.

