Pécs, Rókusdomb

Eladó ház











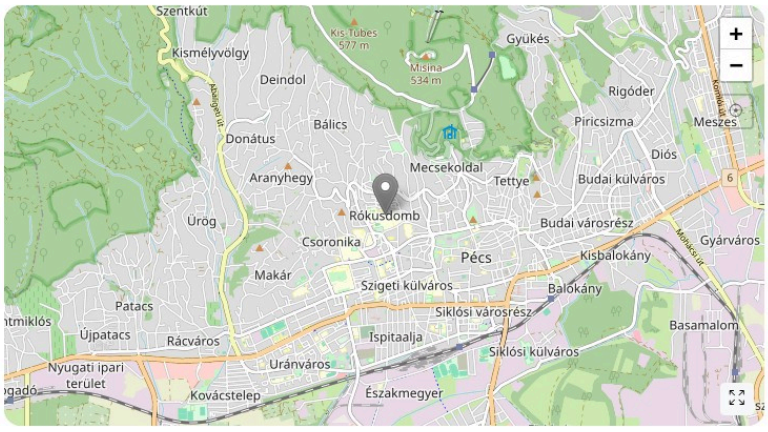



LEÍRÁS

Pécsett a belváros felett Rókusdombon, csodálatos panorámával bíró, 255 m²-es, 3 szintes, 8 szobás családi ház, 2db önálló garázzsal eladó!
Az ingatlan 3 külön bejárattal rendelkezik, jelenleg is külön lakóegységként működnek.
A ház egy 711 m²-es összközműves telken található, magas támfal szegélyezi, zárt lépcsőtérből lehet feljutni a kert és az ingatlan területére.
A ház elosztása:
Az alsó szinten az előszobából megközelíthető 2 tágas szoba, egy konyha-étkező, fürdő, illetve egy külön WC.
Az első szinten 3 szoba, fürdő, WC, illetve egy konyha-étkező található.
A tetőtér 1990-ben lett beépítve, ahol egy nappali, 2 külön nyíló szoba, konyha-étkezővel, kamra, fürdő, WC lett kialakítva. A tetőtérben egy 8 m²-es erkély található, ahonnan gyönyörű városi kilátás nyílik.
A tető 3 éve lett felújítva, az udvar és a kert gondosan parkosított.
További információkkal kapcsolatban keressen bizalommal!

ELHELYEZKEDÉS

Pécs , Rókusdomb



ÁR, MÉRET

179 millió Ft

= 702 eFt/m²

6 szoba +2 nappali	255 m²	711 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-946-153**
0 kedvelő
Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/946153

JELLEMZŐK

✓ Garázs	✓ Erkély
✓ Kert	✓ Légkondi
✗ Pince	✗ Parkoló
✗ Medence	✗ Napelem
✗ Szigetelés	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**3**
Építés éve:	**1930**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összesen
Szoba	3	3	**6**
Nappali	1	1	**2**
Fürdőszoba+WC	1	1	**2**
Fürdőszoba	-	-	**-**
WC	-	-	**-**