

**Kiskunhalas, Kossuth u. 15A**

Eladó társasházi lakás



**LEÍRÁS**

Tágas harmónia a Kossuth utcában! Ez az 58 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás társasházi lakás a negyedik emeleten várja új lakóit Kiskunhalas szívében, ahol a modern otthon és a praktikum kéz a kézben jár. Az élénk színek és a természetes fény által áthatott terek melegséget és otthonosságot sugároznak, miközben az erkély és a légkondicionáló extra kényelmet biztosítanak.

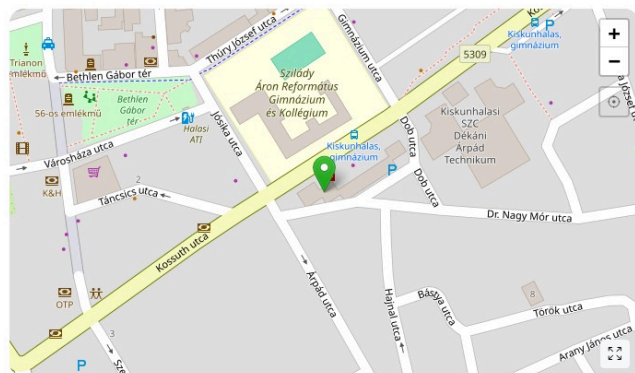
- 🌞 58 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterület, 3 szoba - ideális családoknak vagy dolgozószobának
- 🌿 Saját használatú 3 m<sup>2</sup>-es erkély a friss levegő élvezetéhez
- ❄️ Működő hűtő-fűtő légkondicionáló a kellemes hőmérsékletért
- 🏠 1980 utáni téglá társasház, 4 emeletes épületben, jó állapotban
- 🚿 Külön fürdőszoba káddal és külön WC a kényelmes mindennapokért
- 🍳 Külön konyha spájjal, praktikus tárolási lehetőségekkel
- 🚪 Minden helyiségben bukó-nyíló szúnyogháló műanyag nyílászárók vannak. Minden szoba redőnyvel, a lakás fém biztonsági bejárati ajtóval ellátott.
- A meleg vizet éjszakai (vezérelt) árammal működő villany bojler biztosítja. Tömbfűtéses, alacsony rezsiű.
- 🚗 Lift, garázs nélkül, de központi elhelyezkedéssel
- Ingyenes parkolás a hátsó bejáratnál
- 🌈 Világos, laminált padlók és élénk, otthonos színek a falakon
- 📍 Kiskunhalas központi belterületén, könnyű megközelíthetőséggel

A lakás legfőbb előnye a jól átgondolt alaprajz, amely külön nappalit és két kisebb szobát kínál, így a családtagok vagy a dolgozóhelyek kényelmesen elkülöníthetők. Az erkély és a nagy ablakok bőséges természetes fényt engednek be, emelve a térerzetet és a hangulatot. A légkondicionáló jelenléte ritkaság ebben a kategóriában, ami különösen a nyári hónapokban nyújt kellemes komfortot. Ezen kívül a spájj és a külön WC praktikus extrák, amelyek növelik a mindennapi élet kényelmét. A társasház rendezett, téglá falazatú épülete és a központi elhelyezkedés további értéket képviselnek.

A lakás tehermentes, 1/1 tulajdonostól.

**ELHELYEZKEDÉS**

Kiskunhalas, Kossuth u. 15A



**ÁR, MÉRET**

**33,50 millió Ft**

= 578 eFt/m<sup>2</sup>

**3 szoba**

**58 m<sup>2</sup>**



Szobák



Lakóter

Közművek

Azonosító: HU-920-941

📍 0 kedvelő

📅 12 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/920941

**JELLEMZŐK**

- ✔️ 🏠 Erkély
- ✔️ 🌬️ Légkondi
- 🚗 🚗 Lift
- 🚗 🚗 Garázs
- 🚗 🚗 Parkoló
- 🚗 🚗 Medence
- 🚗 🚗 Szigetelés
- 🚗 🚗 Padlófűtés

**ÉPÜLET**

- Építés éve: **1980**
- Épület állapota: 🏠 **Normál**
- Épület típusa: 🏠 **Társasház**
- Hanyadik emeleten: **4. emelet**
- Épület magasság: **4 emeletes**

**SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	<b>3</b>
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	<b>1</b>
WC	<b>1</b>