









Barcs, Bajcsy-Zsilinszky u. 51 fsz 1.

 Eladó üzlet



LEÍRÁS

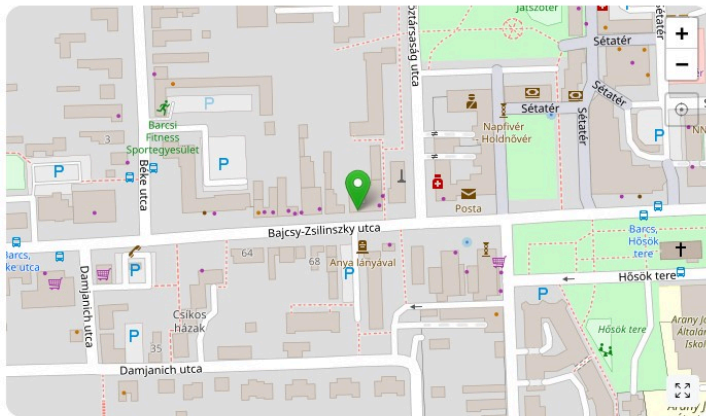
Kertvárosi nyugalom és városi közelség találkozása Barcs szívében! Ez az 1930-ban épült, 63 m²-es, egy szobás házrész egy 988 m²-es telekkel várja új tulajdonosát, aki értékeli a saját kert és pince adta lehetőségeket. Az ingatlan ideális választás azoknak, akik szeretnének egy békés otthont, mégis a városi élet kényelméhez közel maradni.

-  Tágas, 988 m²-es saját telek, amelyben kert és zöld terület is helyet kapott
-  63 m²-es hasznos alapterületű, egy szintes házrész, egy szobával és fürdőszobával
-  Borospince a pince szinten, kiváló tárolási vagy hobbi lehetőséggel
-  Saját, szilárd burkolatú parkolóhely a telken belül
-  Működő légkondicionáló a kellemes belső klíma érdekében
-  Teljes közműellátottság: áram, víz, gáz és csatorna biztosított
-  Központi belterületi elhelyezkedés Barcon, jó megközelíthetőséggel
-  Az épület normál állapotú, használható, korábban lakott

A legkiemelkedőbb előny az ingatlanhoz tartozó nagy, közel ezer négyzetméteres telek, amely ritkaság a belvárosi környezetben. Ez a kert lehetőséget ad a kikapcsolódásra, növénytermesztésre vagy akár egyéni fejlesztésekre is. Emellett a pince külön értéket képvisel, hiszen bor tárolására vagy hobbi műhelyként is kiválóan használható. A légkondicionáló meglepte pedig kényelmes életet biztosít a nyári hónapokban.

ELHELYEZKEDÉS

Barcs , Bajcsy-Zsilinszky u. 51 fsz 1.



ÁR, MÉRET

29,90 millió Ft

= 475 eFt/m²

2 szoba



Szobák

63 m²



Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-917-097

 0 kedvelő





















 16 napja került fel

Gyors elérés QR kód





holahaz.hu/917097

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Kert
-   Parkoló
-   Légkondi
-   Lift
-   Erkély
-   Szigetelés
-   Garázs
-   Napelem
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

- Építés éve: **1930**
- Épület állapota:  **Normál**
- Épület típusa:  **Házrész**
- Szintek száma: **1**
- Hanyadik emeleten: **Földszint**
- Épület magasság: **1 emeletes**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-