

## Debrecen, Központ

 Kiadó társasházi lakás



### ÁR, MÉRET

**170 eFt / hó**

2 hó  
kaució

1 hó  
előre

1 év  
min. idő

510 eFt  
kibérléskor

**1 szoba**  
+ nappali



Szobák

**37 m<sup>2</sup>**











Lakótér



Közművek

### LEÍRÁS

Erkélyes otthon a belváros szívében! Ez a 37 m<sup>2</sup>-es, harmadik emeleti egyszobás társasházi lakás Debrecen központjában várja új bérlőjét, aki értékeli a praktikus elrendezést és a kényelmes városi életet. A világos, részben bútorozott térből közvetlen kijárat nyílik az erkélyre, ahol egy pillanatra megpihenhet a városi nyüzsgés után.

-  37 m<sup>2</sup> hasznos alapterület, kényelmes egyszobás elrendezés
-  Saját, szilárd burkolatú parkolóhely a lakáshoz tartozik
-  Saját használatú erkély, ahol friss levegőt szívhat
-  Részben bútorozott, ágy és kanapé is rendelkezésre áll
-  Gázközpontú fűtés és melegvíz-ellátás biztosított
-  3 emeletes társasház 1960-ból, normál állapotban
-  Lift és garázs nincs, de a lépcsőzés nem megterhelő
-  Központi belterületi elhelyezkedés, minden könnyen elérhető

A legkülönlegesebb előny a saját parkolóhely, ami a belvárosi lakásoknál ritka kincs, így autóját biztonságban tudhatja, és nem kell a parkolóhely kereséssel bajlódnia. Ezen felül az erkély közvetlen kapcsolódást biztosít a szobához, így a természetes fény és a friss levegő mindig jelen van a lakásban. A részben bútorozott állapot kényelmes beköltözést tesz lehetővé, míg a gázfűtés megbízható és gazdaságos megoldást kínál.

Azonosító: HU-912-116

 0 kedvelő











 165 napja került fel

Gyors elérés QR kód



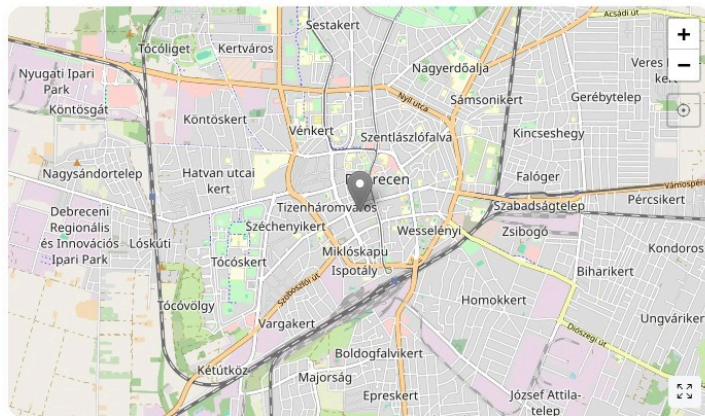
[holahaz.hu/912116](http://holahaz.hu/912116)

### JELLEMZŐK

-  **Parkoló**
-  **Erkély**
-  **Bútorozott**
-  Lift
-  Garázs
-  Medence
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Padlófűtés
-  Háziállat

### ELHELYEZKEDÉS

Debrecen, Központ



### ÉPÜLET

Építés éve: **1960**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Társasház**

Hanyadik emeleten: **3. emelet**

Épület magasság: **3 emeletes**

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	 1