

**Alattán, Jász u. 29.**











 Eladó ház



 LEÍRÁS

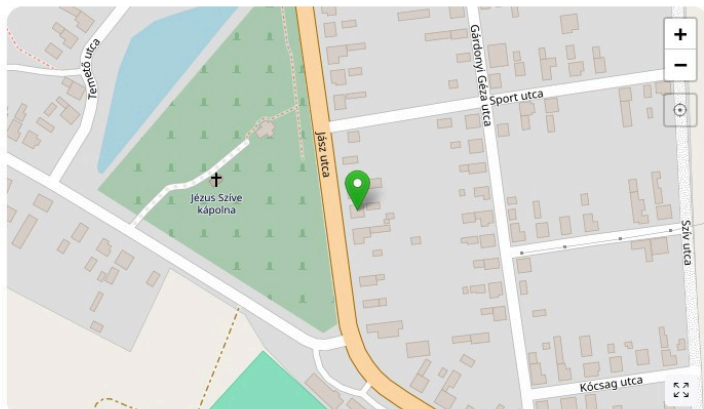
☀️ Otthonos nosztalgia és vidéki harmónia egy helyen! Ez az Alattánon található, 1970-ben épült, egyszintes családi ház 100 m<sup>2</sup>-es lakóterével és 1050 m<sup>2</sup>-es telekkel várja új tulajdonosát. A hagyományos stílusú épület melegséget áraszt, ahol a természetes fény átjárja a tágas, három szobás otthont, miközben a csendes, zöld környezet nyugalmat biztosít.

🌿 Főbb jellemzők:

-  100 m<sup>2</sup>-es lakótér, 2 szoba + dolgozószoba, ideális családoknak
-  1050 m<sup>2</sup>-es saját telek, gondozott kerttel.
-  Zárt, fedett garázs és saját, szilárd burkolatú parkolóhely a kényelmes autózásért
-  Gázfűtés, valamint hagyományos gáztűzhely és kályha a konyhában
-  Egyszerű, de tiszta, használható fürdőszoba természetes szellőzéssel
-  Nagy ablakokkal teli, világos, meleg hangulatú belső terek
-  Közeli buszmegálló és 1 km-re Alattán központja.
-  Coop szupermarket 1 perc autóval, óvoda és iskola 10 percen belül gyalog
-  Családis, zöld környezet.
-  ⚡️ A legfontosabb előny a tágas, 1050 m<sup>2</sup>-es telek, amely nemcsak kertészkedésre és pihenésre alkalmas, hanem további bővítési vagy fejlesztési lehetőséget is kínál. Egyszerre élvezheti a városi szolgáltatásokat és a vidéki nyugalmat. Emellett a zárt garázs és a saját parkolóhely jelentős kényelmet biztosítanak. Az ingatlan hagyományos, masszív építészeti megoldásai és a jól karbantartott homlokzat hosszú távú stabilitást ígérnek, míg a belső terek felújítási potenciállal rendelkeznek, hogy új tulajdonosa saját ízlésére formálhassa otthonát.

 ELHELYEZKEDÉS

Alattán, Jász u. 29.



 ÁR, MÉRET

**25,90 millió Ft**

= 259 eFt/m<sup>2</sup>

<b>3 szoba</b>	<b>100 m<sup>2</sup></b>	<b>1050 m<sup>2</sup></b>	 
 Szobák	 Lakótér	 Telek	 Közművek

Azonosító: HU-910-716

 0 kedvelő










 206 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/910716](http://holahaz.hu/910716)

 JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Kert
-  Medence
-  Napelem
-  Padlófűtés
-  Parkoló
-  Pince
-  Légkondi
-  Szigetelés

 ÉPÜLET

Építés éve: **1970**  
 Épület állapota:  Normál  
 Épület típusa:  Önálló  
 Szintek száma: **1**

 SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-