

Baja, Rókusváros

 Eladó ház



LEÍRÁS

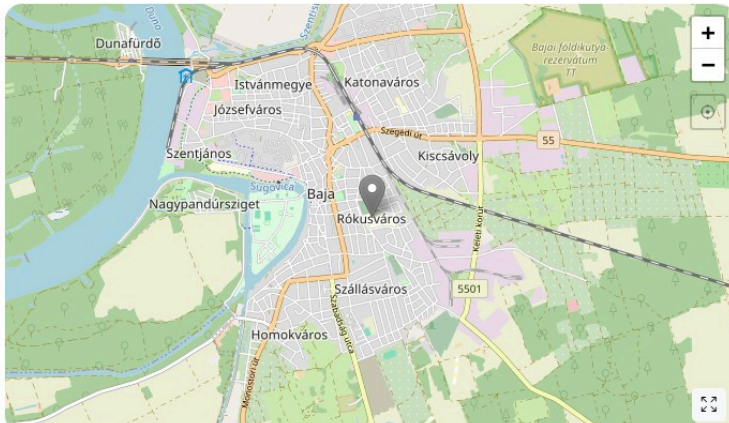
Kényelmesen alakítható, belvárosi családi ház. Baja központi belterületén, 200 m²-es telken áll ez a 89 m²-es, házirész amely 2 szobával, konyhával, spájzzal és fürdőszoba+WC-vel várja új tulajdonosát. A földszintes lakóterhez pince is tartozik, a kert pedig saját, használható szabadtéri részt ad a mindennapokhoz. 🌿🏡

-  Saját parkolóhely
-  Külső hőszigetelés
-  Pince a ház alatt
-  Saját kert, zöldfelülettel
-  Víz, villany, gáz és csatorna közmű
-  Műanyag nyílászárók a képek alapján
-  Fűthető, több helyiségű kialakítás
-  Baja, Központi belterület

A legnagyobb előnye a közműves, belvárosi elhelyezkedés és a pince, amely praktikus tárolásra vagy hobbi célra is jól használható. Az ingatlan használható állapotú, ugyanakkor a képek alapján inkább egyszerű, régebbi karakterű, ezért felújítással sokat lehet benne gondolkodni és értéket teremteni. A rendezett alaprajz, a saját parkoló és a kert együtt ritkán ad ennyire jól alakítható lehetőséget egy 89 m²-es házban. ✨

ELHELYEZKEDÉS

Baja , Rókusváros



ÁR, MÉRET

27,90 millió Ft

= 313 eFt/m²

**2
szoba**

 Szobák

89 m²

 Lakóter

**200
m²**

 Telek

  Közművek

Azonosító: HU-899-334

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/899334

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Kert
-   Garázs
-   Légkondi
-   Padlófűtés
-   Parkoló
-   Szigetelés
-   Medence
-   Napelem

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-