

Ráckeve, Angyali-sziget

 Eladó új ikerház



LEÍRÁS

Budapesttől 1 órára, Pest megyében, RÁCKEVÉN ELADÓ egy 101 m²-es ikerház TULAJDONOSTÓL. 67.000.000.-FT IRÁNYÁRON.

A házhoz tartozó telek 400 m².

A HÁZ belterületi, HELYRAJZI SZÁMA JOGTISZTA, és a hozzá tartozó telek is! Gázcirkó fűtése van.

2012-ben épült, téglából. Műanyag korszerű nyílászárók, felszerelt szúnyoghálókkal.

A lakás 3 szoba + nagy nappalis (ez által 4 szobás) amerikai konyhas gépesített. (Mosogatógép, hűtőszekrény)

Külön WC, külön fürdőszobával, spajz melyek ablakosak, ez által jól szellőztethetőek.

Terasz is van hozzá, mely kb. 10 m²-es.

Rezsiköltsége alacsony, mely jól és korszerű szigetetésnek köszönhető.

A kertben fűt kút, és kerti szerszámos kisház is van.

A ház fekvése déli, és nyugati, szép napfényes, világos.

Parkolási lehetőség az udvarban.

Gépkocsi beállítás távirányítós kapuval kényelmesen történik.

A ház bútorozottan eladó, tehát a vételárban benne vannak a bútorok is.

Nagyon csendes , utcai zajtól távol esik a ház elhelyezkedése.

A hév végállomás,Tesco, távolsági buszmegálló közelben, Ady Endre Gimnázium.

Savoyai kastély, a Dunapart közelében.

Dunaparton horgászati lehetőségek is vannak.

A belvárosban katolikus, és hagyományos általános iskolák is vannak.

Óvoda, bölcsőde, vásárlási lehetőségek,

Lidl, Penny Market, DM, gyógyszertárak, szakorvosi rendelő, posta a belvárosban találhatóak.

Hetente kétszer a belváros Dunapartján hangulatos nagy piac várja vásárlóit, ahol hagyományos termékek mellett, ruhák, játékok, műszaki cikkek, szőnyegek, stb.

A 3 %-OS HITEL IS FELVEHETŐ IDÉN MÉG BIZTOSAN !

A ház per, és tehermentes.

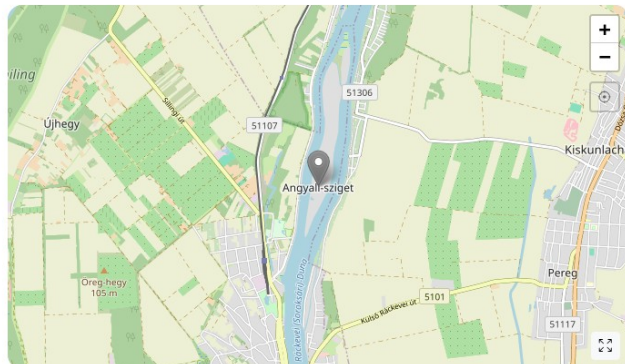
Beköltözés rövid határidőn belül lehetséges.

Ára: 67 millió Ft. ÁRBAN MEGEGYEZÜNK.

Ingatlanértékesítők segítségét nem kérem!

ELHELYEZKEDÉS

Ráckeve , Angyali-sziget



ÁR, MÉRET

67 millió Ft

= 663 eFt/m²

3 szoba
+ nappali

101 m²

400 m²



Szobák

Lakótér

Telek

Közművek

Azonosító: HU-897-960

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/897960

JELLEMZŐK

-   **Parkoló**
-   **Szigetelés**
-   **Gáz**
-   **Légkondi**
-   **Padlófűtés**
-   **Kert**
-   **Pince**
-   **Medence**
-   **Napelem**

ÉPÜLET

Építés éve: **2012**

Épület állapota:  **Új**

Épület típusa:  **Ikerház**

Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1