

**Bp., 20. ker.**

 Eladó társasházi lakás



 **LEÍRÁS**

Eladó három lakásos házban újjáépített/felújított lakás, saját kertrésszel, kocsibeállóval.

Budapest XX. kerületben, a Dobos utcában.

A földszinten.

A lakás utcára és kertre néz. A rajzon az első lakás az, de a hátsó is eladó, valamint a tetőtéri is.

Képeken - amelyek látványtervek - elvileg minden látszik.

Az ár a kulcsrakész állapotra vonatkozik!

A ház és a lakások felújítása most zajlik. Mindenre 1 év teljes körű garancia van, mint egy új építésű lakásban.

A felújítás során a falakat kivéve szinte minden új lesz. Ez a hirdett lakás május 5-e körül el tud készülni. Bizonyos színek és burkolatok még választhatók.

Kocsibeálló a kertben egy autónak, de garázs és tároló is vásárolható.

Privát kert (52 m<sup>2</sup>-es és 15 m<sup>2</sup>-es) és kertkapu tartozik még a lakáshoz, valamint olyan saját kertrész is (52 m<sup>2</sup>), amin át kell olykor engedni a majdani hátsó és felső lakót lakásuk és kocsibeállójuk megközelítése végett.

Minden rendezett. Összes bank által elfogadott használati megosztási szerződés.

Partnerünk a

benks ponthu.

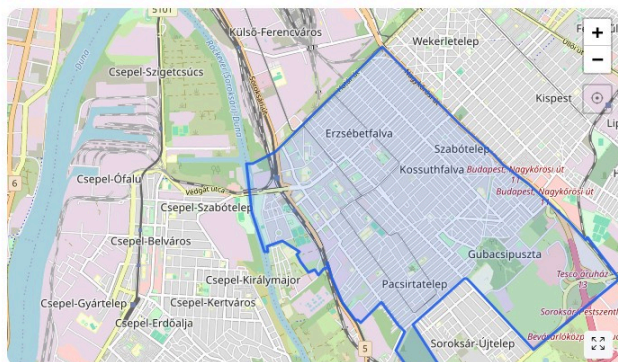
Minden villanyóra (nappali és h-tarifás) külön és a vízórák is.

Mi társasházzá nem alakítjuk, de jogi akadályja nincs a dolognak.

A további 2 lakás is eladó ebben a 3-lakásos házban (van terasz is) szintén újak, és azok is eladóak.

 **ELHELYEZKEDÉS**

Budapest, 20. ker.



 **ÁR, MÉRET**

**60 millió Ft**

= 1,00 mFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**  
+ nappali



Szobák

**60 m<sup>2</sup>**



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-897-633

 0 kedvelő









 42 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/897633](http://holahaz.hu/897633)

 **JELLEMZŐK**

-  **Parkoló**
-  **Légkondi**
-  **Szigetelés**
-  **Lift**
-  **Garázs**
-  **Erkély**
-  **Medence**
-  **Padlófűtés**

 **ÉPÜLET**

Építés éve: **1950**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Kis társasház**

Hányadik emeleten: **Földszint**

Épület magasság: **1 emeletes**

 **SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-