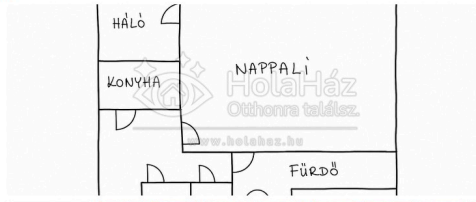


**Szolnok, Konstantin u.**

Eladó társasházi lakás



**LEÍRÁS**

Eladó 44 m<sup>2</sup>-es lakás Szolnok belvárosában, garázzsal is megvásárolható!

Szolnok központi részén kínálunk megvételre egy 44 m<sup>2</sup> alapterületű, kiváló elhelyezkedésű társasházi lakást.

A lakás magassföldszint feletti szinten található (hivatalosan 2. emelet), így egyszerre biztosít kényelmes megközelíthetőséget és nyugodt lakókörnyezetet.

A lakás helyiségeit:

- nappali
- hálófülke (félszoba)
- konyha
- kamra
- fürdőszoba
- előtér / étkező
- erkély

A szobák hagyományos parketta burkolatot kaptak, a többi helyiség kerámia burkolattal rendelkezik.

Műszaki jellemzők:

- egyedi gázkazános, radiátoros fűtés
- hűtő-fűtő klíma
- új konyhabútorral felszerelt, nemrég felújított konyha
- azonnal birtokba vehető és költözhető

A lakás vízcsatlakozása igény szerint felújítható, ugyanakkor a lakás többi része egy tisztasági festést követően azonnal használatba vehető.

A lakáshoz tartozik:

- egy kb. 1 m<sup>2</sup>-es földszinti tároló
- egy 13 m<sup>2</sup>-es garázs szereióaknával

A garázsban víz- és villanycsatlakozás is rendelkezésre áll, így nemcsak parkolásra, hanem műhely vagy tároló céljára is kiválóan alkalmas.

Elhelyezkedés

A szobák ablakai a ház udvarára néznek, ezért a belvárosi elhelyezkedés ellenére a forgalom zaja nem hallatszik be a lakásba.

A közelben gyalogosan elérhető:

- üzletek
- gyógyszerár
- buszmegállók
- iskola
- dohánybolt
- éttermek és egyéb szolgáltatások

Ár:

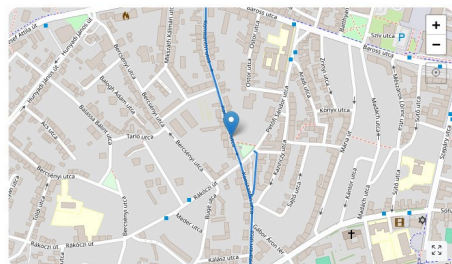
Lakás + tároló: 27 500 000 Ft  
 Lakás + tároló + garázs: 35 000 000 Ft

A garázs megvásárlása nem kötelező!

További információért vagy megtekintés egyeztetéséhez kérem, keressen bizalommal, kérem ingatlanosok NE keressenek!  
 Köszönöm!

**ELHELYEZKEDÉS**

Szolnok, Konstantin u.



**ÁR, MÉRET**

**35 millió Ft**

= 795 eFt/m<sup>2</sup>

**1 szoba**  
+ nappali

Szobák

**44 m<sup>2</sup>**

Lakóter

**Közmvék**

Azonosító: HU-895-107

0 kedvelő

**Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/895107](http://holahaz.hu/895107)

**JELLEMZŐK**

- ✔ Garázs
- ✔ Erkély
- ✔ Légkondi
- ✔ Lift
- ✔ Parkoló
- ✔ Medence
- ✔ Szigeteles
- ✔ Padlófűtés

**ÉPÜLET**

Építés éve: **1990**

Épület állapota: **Normál**

Épület típusa: **Társasház**

Hányadik emeleten: **2. emelet**

Épület magasság: **3 emeletes**

**SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1