

Balassagyarmat, Központ

 Eladó ház



LEÍRÁS

Balassagyarmat csendes családiházas övezetében eladó egy 2024-ben teljes körű belső felújításon átesett Kádár-kocka típusú , tehermentes családi ház

A ház praktikus elosztású:

- 2 külön nyíló szoba , -fürdőszoba ,
- tágas nappali - étkező - konyha egy légtérben .

A műszaki tartalom teljesen megújult:

- új villanyhálózat
- korszerű víz és fűtésrendszer .
- Fűtési lehetőségek:
- gázfűtés padlófűtéssel és radiátoros hőleadással
- hűtő-fűtő klíma
- fatüzelésű kazán.

Az ingatlanhoz tartozik egy 20 m²-es pince is, amely radiátoros fűtéssel rendelkezik , valamint 380V ipari árammal.

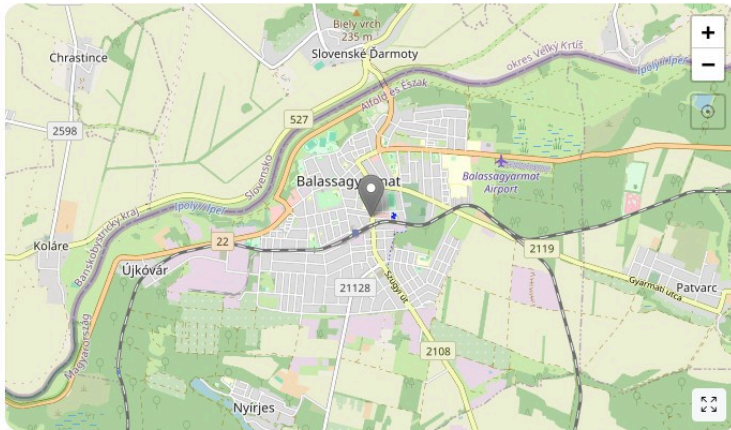
- Modern gépesített új konyhabútor
- Szigetelt padlásfödém
- 500 m²-es , rendezett telek
- 30 m²-es , új polikarbonáttal fedett terasz.

A külső homlokzati szigetelés és a tető felújítása még nem történt meg , így az ingatlan tovább alakítható az új tulajdonos elképzelései szerint.

Érd:0620/3830919

ELHELYEZKEDÉS

Balassagyarmat, Központ



ÁR, MÉRET

86 millió Ft

= 860 eFt/m²

2 szoba + nappali	100 m²	500 m²	 
			
Szobák	Lakóter	Telek	Közművek

Azonosító: HU-885-321

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/885321

JELLEMZŐK

- ☒  Pince
- ☒  Garázs
- ☒  Parkoló
- ☒  Medence
- ☒  Kert
- ☒  Légkondi
- ☒  Napelem
- ☒  Szigetelés
- ☒  Padlófűtés

ÉPÜLET

- Épület állapota:  Normál
- Épület típusa:  Őnálló
- Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-