

Szigethalom, Központ

Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

ELADÓ TÉGLALAKÁS SZIGETHALMON - ZÁRT LAKÓPARKI JELLEGŰ KÖRNYEZETBEN!

Szigethalmon, a Műt közepén, mégsem közvetlenül a forgalmas főút mellett kínálunk megvételre egy 42 m²-es, első emeleti, egyszobás téglalakást, egy mindössze négylakásos társasházban.

Az ingatlan egy több társasházból álló, körbekerített, zárt lakókomplexumban helyezkedik el, amely rendezett, kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A közös, zárt területen kert és kialakított játszótér is rendelkezésre áll, amely különösen vonzó lehet kisgyermekes családok számára. A lakók így a társasházakhoz tartozó közös zöldterületet is élvezhetik.

A 2007-ben épült téglalapú 10 cm-es külső hőszigeteléssel rendelkezik. A lakás ablakai egy zsákutcára néznek, nem közvetlenül a forgalmas Műútra.

A lakás elrendezése:

1 szoba
Konyha és étkező egy légtérben
Fürdőszoba WC-vel

Műszaki jellemzők:

2007-es építésű, téglalapú épület
10 cm-es külső hőszigetelés
Gázkazános fűtés
Műanyag nyílászárók szűnyoghálóval
Hideg- és melegburkolatok
Teljes közműellátottság: víz, villany, gáz, csatorna

Utcai parkolási lehetőség

KEDVEZŐ ELHELYEZKEDÉS

A Műt környéke jól kiépített infrastruktúrával rendelkezik. A közelben bevásárlási lehetőségek, üzletek, szolgáltatások, óvodák és iskolák találhatók.

A közlekedést a H6-os HÉV, valamint a környék autóbusszjáratok segítik, amelyek Budapest és a szomszédos települések felé biztosítanak kapcsolatot.

A szigethalmi Duna-part kellemes kikapcsolódási lehetőséget kínál sétához, pihenéshez és szabadidő programokhoz.

AMIÉRT ÉRDEMES MEGNÉZNI:

A lakás egyik legnagyobb előnye, hogy egy kisebb, négylakásos társasházban található, ugyanakkor egy nagyobb, zárt, parkosított lakókomplexum közös területeit is használhatják az itt élők.

Ideális választás lehet első lakást vásárlóknak, fiatal pároknak, egyedülállóknak, illetve befektetési célra is.

Írányár: 50 500 000 Ft

További információért és személyes megtekintésért keressen bizalommal!

ÁR, MÉRET

50,50 millió Ft

= 1,20 mFt/m²

1 szoba

Szobák

42 m²

Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-856-469

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/856469

JELLEMZŐK

- ☒ Szigetelés
- ☒ Lift
- ☒ Garázs
- ☒ Parkoló
- ☒ Erkély
- ☒ Medence
- ☒ Légkondi
- ☒ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Normál
Épület típusa: Társasház
Hanyadik emeleten: 1. emelet
Épület magasság: 1 emeletes
Építés éve: 2007

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-

ELHELYEZKEDÉS

Szigethalom, Központ

