

Sóskút, Központ

 Eladó félkész ház



LEÍRÁS

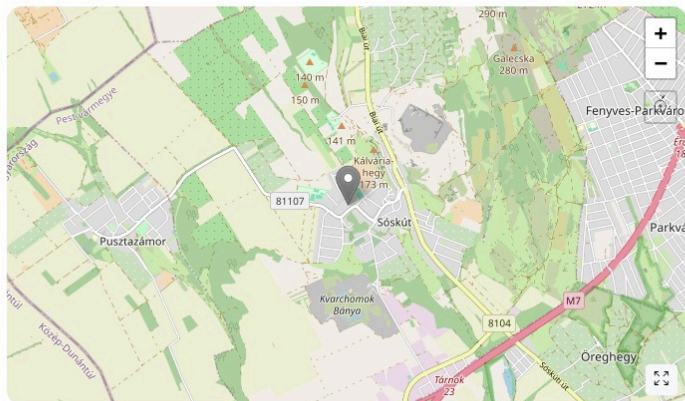
Félkész álomotthon kerttel és tágas befejezési lehetőséggel! ✨ Ez a sóskúti, újtelepi családi ház egy különleges, saját elképzelés szerint továbbépíthető otthon alapja, ahol már most érezhető a nyugodt, zöld környezet ereje. A 1255 m²-es telek és a 153 m²-es lakótér együtt ritka, szabadon alakítható lehetőséget ad egy csendes, madárcsicsergős utcában, mégis Budapesttől mindössze 25 km-re.

-  Eladó önálló családi ház Sóskút központi belterületén
-  153 m² hasznos lakótér, 1255 m² saját telekkel
-  2019-ben épült, jelenleg félkész állapotban
-  Földszint + emelet + pince, két lakószinttel
-  Jelenleg 2 szoba és 2 nappali szerepel, a tervezett emeleti elrendezésben nappali, hálószoza, 2 kisebb szoba és konyha is helyet kapott volna
-  1 fürdőszoba + WC a földszinten
-  Garázs, műhely, 2 tároló és kamra is kialakítva
-  Kert és hátsó gyümölcsfás rész a telken
-  Teljes közművek bekötve: áram, víz, gáz, csatorna
-  Tetőtér beépíthető, a nagy terasz kialakítása is adott lehetőség
-  Busszal is könnyen megközelíthető, az új házak által körbevett övezetben

A legnagyobb előnye, hogy minden közmű be van vezetve, és az épület szerkezete már áll, így nem nulláról indul a befejezés. A pince, a garázs, a műhely és a tárolók praktikus alapot adnak, a beépíthető tetőtér pedig további értéket jelent. Különösen vonzó a nagy telek, a hátsó gyümölcsfák és az a csendes környezet, ahol új építésű házak között, mégis természetközvetben lehet élni.

ELHELYEZKEDÉS

Sóskút, Központ



ÁR, MÉRET

72,50 millió Ft

= 474 eFt/m²

2 szoba
+2 nappali



Szobák

153 m²



Lakótér

1255 m²



Telek

Közművek

Azonosító: HU-854-556

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/854556

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Garázs
-   Kert
-   Parkoló
-   Erkély
-   Medence
-   Légkondi
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **2019**
Épület állapota:  **Félkész**
Épület típusa:  **Önálló**
Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	2	-	2
 Nappali	2	-	2
 Fürdőszoba+WC	1	-	1
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-