

Miskolc, Szentgyörgy lakóparkok

 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Eladó 73 m²-es, egyedileg átalakított, 3 szobás lakás Miskolcon, az Avas városközpontban
Irányár: 39 990 000 Ft
Miskolc kedvelt részén, az Avas városközpontban, a Szentgyörgy úton kínálok eladásra egy 73 m²-es, első emeleti, egyedileg átalakított lakást.
A lakás praktikus, jól kihasznált elrendezésű: a hagyományos helyiségek helyett egy tágas, egybenyitott amerikai konyhás nappali-étkező került kialakításra, amely mellett 3 különálló szoba található. A lakáshoz tároló is tartozik.
A lakás főbb jellemzői:
• 73 m² alapterület
•
• 1. emelet
• amerikai konyhás nappali-étkező
• 3 különálló szoba
• tároló mélyhűtővel
• központi fűtés
• 2 db új klímaberendezés
• biztonsági bejárati ajtó
• műanyag nyílászárók
• műanyag erkélyajtó
• külső redőnyök
• a két hidegfalal rendelkező szoba belső oldali hőszigetelést kapott
• járólapozott erkély
• az eredeti drótüveg helyett polikarbonát erkélyborítás
• fürdőszoba sarokkáddal, hidromasszázs funkcióval
Gépesített konyha
A lakás a konyhában található gépekkel együtt kerül értékesítésre:
• beépített hűtőszekrény, mélyhűtő a tárolóban
• mikrohullámú sütő
• gáztűzhely
• elektromos sütő
• páraelszívó
• mosógép
• mosogatógép
• a konyhában felszerelt televízió
Így az új tulajdonosnak a költözés után nem szükséges a konyha teljes gépesítéséről gondoskodnia. Az ingatlan tisztasági festése megtörtént.
Kiváló elhelyezkedés
A lakás egyik legnagyobb előnye a központi elhelyezkedése.
Mindössze kb. 1 perc sétára található:
• posta
• élelmiszerboltok és egyéb üzletek
• gyógyszerár, orvosi rendelő
• buszmegállók
A környék infrastruktúrája ezért mindennapi élethez és családok számára is rendkívül kényelmes.
Garázs :
Igény esetén a lakáshoz garázs bérletére vagy megvásárlására is van lehetőség.
A garázs ára a lakásárban nincs benne.
Ár
Irányár: 39 990 000 Ft
Magánszemélytől eladó. Kérem ingatlanosok ne hívjanak!

ÁR, MÉRET

39,99 millió Ft

= 548 eFt/m²

3 szoba
+ nappali

73 m²



Szobák

Lakóter

Közművek

Azonosító: HU-846-506

 0 kezeli

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/846506

JELLEMZŐK

-  Lift
-  Parkoló
-  Erkély
-  Szigetelés
-  Garázs
-  Medence
-  Légkondi
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1975**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Panel**
Hanyadik emeleten: **1. emelet**
Épület magasság: **10 emelet**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1

ELHELYEZKEDÉS

Miskolc, Szentgyörgy lakóparkok

