











Balatonlelle, Tabán

 Eladó ház



LEÍRÁS

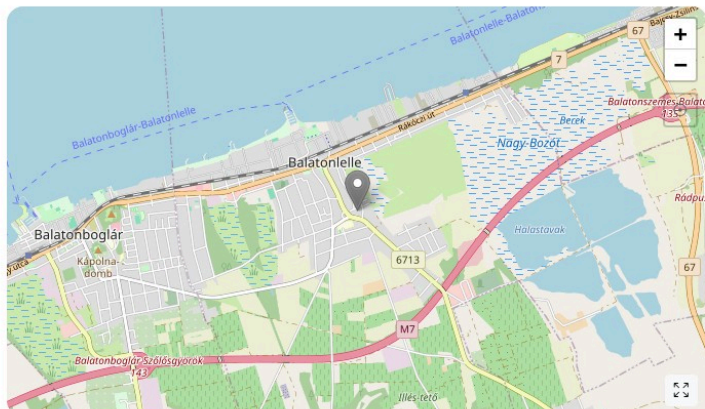
Világos oázis a Balatonlelle központban! Ez a földszintes, 80 m²-es családi ház tágas tereivel és gondozott kertjével ideális otthon lehet azoknak, akik a csendet és a természet közelségét keresik a város szívében. A modern klímával, hőszigetelt falakkal és jól karbantartott belső terekkel kényelmes életet biztosít egész évben.

-  921 m² saját telek, gondozott kert és zöld növényzet
-  2 szoba + nappali, világos, rendezett belső terek
-  Működő légkondicionáló a kellemes klímáért
-  Saját parkolóhely az ingatlanhoz tartozik
-  Külön fürdőszoba és WC, modern csempeburkolattal
-  Hangulatos kandalló a nappaliban, világos csempepadlóval
-  Nagy ablakok természetes fényrel és jó hőszigeteléssel
-  Teljes közműellátottság: áram, víz, gáz, csatorna
-  Zárt, részben üvegezett veranda, praktikus terasz
-  Intim, kanyargós ösvénnyel ellátott kert, pihenőhelyekkel

A legkiemelkedőbb előny a tágas, zöldellő telek a városközpontban, amely ritkaság és sokféle lehetőséget kínál a kikapcsolódásra, kertészkedésre vagy akár bővítésre. A modern műanyag nyílászárók és a klíma jelentősen növelik az ingatlan komfortját, míg a kandalló otthonos hangulatot teremt a hűvösebb napokon. Bár nincs garázs, a saját parkolóhely könnyű megoldást nyújt az autó tárolására. A ház jó állapotú, de részleges korszerűsítéssel még inkább a saját ízlésére szabható.

ELHELYEZKEDÉS

Balatonlelle, Tabán



ÁR, MÉRET

68,90 millió Ft

= 861 eFt/m²

2 szoba
+ nappali

Szobák

80 m²

Lakótér

921 m²

Telek



Közművek

Azonosító: HU-845-806

 0 kedvelő










 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/845806

JELLEMZŐK

-  Parkoló
-  Kert
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Pince
-  Garázs
-  Medence
-  Napelem
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1