

Tiszafüred, Tiszaörvény

 Eladó ház



LEÍRÁS

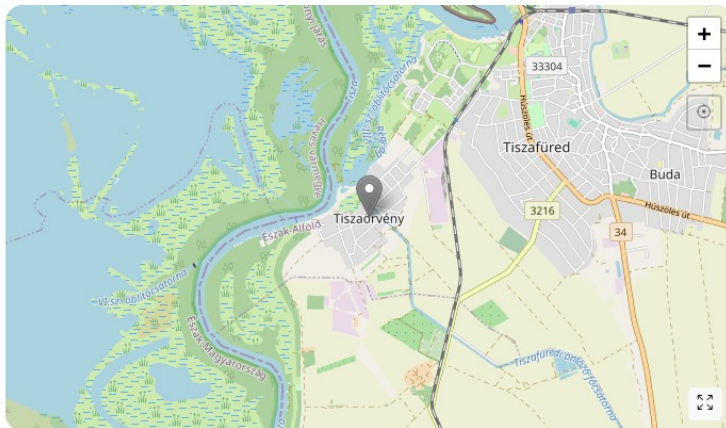
Tiszafüredi csendes menedék a Tiszaörvény szívében! Ez a hagyományos, egyszintes családi ház a vidéki élet egyszerű szépségét kínálja, 46 m²-es lakótérrel és tágas, 1400 m²-es telekkel, ahol a természet közelsége és a nyugalom várja új tulajdonosát.

-  46 m² hasznos lakótér egy szoba és egy nappali kényelmével
-  1 szintes, önálló épület 1960-ból, hagyományos cseréptetővel
-  Teljes közműellátás: áram, víz, gáz és csatorna biztosított
-  Nagyméretű, 1400 m²-es telek, fenyőfával és zöld gyepes udvarral
-  Műanyag ablakok redőnnyel a biztonság és hőszigetelés érdekében
-  Nincs pince, garázs, parkoló, medence vagy légkondicionáló
-  Felújítandó állapot, különösen a tető és kerítés igényel karbantartást

A legkiemelkedőbb tulajdonság a tágas, természetközeli telek, amely egyedülálló lehetőséget kínál kertészkedésre, pihenésre vagy bővítésre. Ez a nagy terület ritka adottság a belterületen, így igazi kincs a vidéki élet szerelmeseinek. Emellett a redőnyös műanyag nyílászárók korszerűsége növeli az ingatlan komfortját és biztonságát. Bár a ház felújítást igényel, a hagyományos, könnyen karbantartható szerkezet és a csendes környezet igazi otthont ígér.

ELHELYEZKEDÉS

Tiszafüred, Tiszaörvény



ÁR, MÉRET

12,90 millió Ft

= 280 eFt/m²

1 szoba + nappali 	46 m² 	1400 m² 	   
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: HU-842-687

 0 kedvelő

 53 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/842687

JELLEMZŐK

-  Pince
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Kert
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1960**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Önálló**
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-