

**Gyenesdiás, Jókai u. 26.**

 Eladó ház

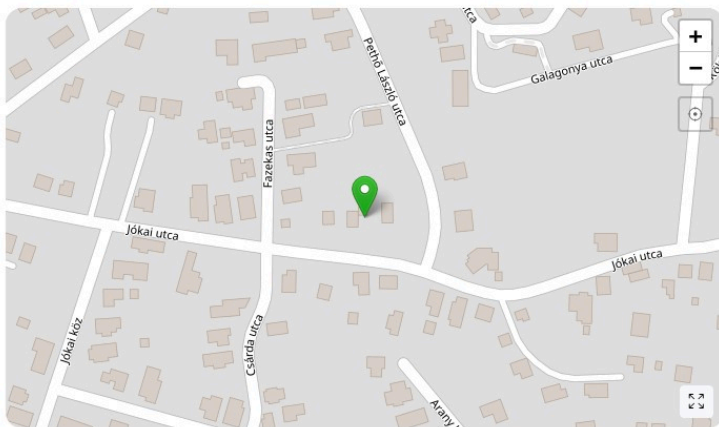


**LEÍRÁS**

Gyenesdiás központjában eladó 3 szobás családi ház.  
 A ház 2 szintes, az alsó részen kazánház és egyéb kiszolgáló helyiségek találhatók, melyek bármivé kialakíthatók.  
 Az emeleti rész a lakószint, ahol 3 szoba, konyha, spájz, fürdőszoba és külön WC lett kialakítva.  
 Az ingatlan lakható, azonnal költözhető de folyamatos felújításra szorul.  
 A gázkazán és a nyílászárók cseréje 2022-ben megtörtént.  
 A 700 m<sup>2</sup>-es telken egy zárt garázs és egy fedett kocsibeálló található.  
 Nyugodt, csendes, központi helyen található az ingatlan, óvoda, iskola, élelmiszerbolt, hivatal, játszótér, rendelő 5-10 perc séta.  
 Ideális fiataloknak, családoknak vagy idősebb korúaknak is.

**ELHELYEZKEDÉS**

Gyenesdiás, Jókai u. 26.



**ÁR, MÉRET**

**88 millió Ft**

= 1,01 mFt/m<sup>2</sup>

<b>3 szoba</b>	<b>87 m<sup>2</sup></b>	<b>702 m<sup>2</sup></b>	 
 Szobák	 Lakótér	 Telek	  Közművek

Azonosító: HU-828-916

 0 kedvelő











 25 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/828916](http://holahaz.hu/828916)

**JELLEMZŐK**

-  **Erkély**
-  Pince
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Kert
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szíjterasz
-  Padlófűtés

**ÉPÜLET**

Építés éve: **1978**  
 Épület állapota:  **Normál**  
 Épület típusa:  **Önálló**  
 Színtek száma: **2**

**SZOBÁK**

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	3	3
 Nappali	-	-	-
 Fürdőszoba+WC	-	-	-
 Fürdőszoba	-	1	1
 WC	-	1	1