

Budapest, 9. kerület

 Kiadó társasházi lakás



LEÍRÁS

: Luxus és dizájn Belső-Ferencváros szívében - Gépesített, 2 szobás prémium lakás kiadóLeírás:Budapest IX. kerületében, a közkedvelt Belső-Ferencvárosban, az Iparművészeti Múzeum közvetlen közelében kiadó egy teljesen felújított, 60 m²-es, 2 szobás, prémium kategóriás luxuslakás. Az ingatlan egy elegáns, rendezett társasházban található, és azonnal költözhető.A lakás főbb jellemzői:Exkluzív nappali: Egyedi tervezésű, monumentális gömb-csillár világítás, prémium smaragdkék samott/bársony kanapé és gondosan válogatott dizájn bútorok biztosítják a luxus élettérzést.Álomkonyha és étkező: Magasfényű fekete-fehér bútorzat, egyedi püderrozsaszín dizájn páraelszívó és egy hatalmas, többfunkciós fehér konyhasziget kényelmes bárszékekkel.Csúcsminőségű gépesítés: Beépített sütő, mikrohullámú sütő, modern főzőlap, integrált hűtőszekrény, mosogatógép és prémium kávéfőző áll a bérleti rendelkezésére. Kényelem: Klímaberendezés, hatalmas ablakok, amelyek árasztják a természetes fényt, és stílusos, fényáteresztő textil sötétítők.Lokáció és közlekedés:A környék infrastruktúrája hibátlan. Percek alatt elérhető az M3-as metró, a 4-es és 6-os villamosok, valamint a Ráday utca nyüzsgő éttermei és kávézói. A Semmelweis (SOTE), a Corvinus és az ELTE egyetemi épületei sétatávolságra találhatók. Bérleti feltételek:Minimum 1 éves bérleti szerződés2 havi kaució + 1 havi bérleti díj szükséges a beköltözéshezKözjegyzői kiköltözési nyilatkozat aláírása kötelezőKisállat tartása és a dohányzás a lakásban nem megengedettKeressen bizalommal a megadott elérhetőségeken a megtekintéssel kapcsolatban!

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 9. kerület



ÁR, MÉRET

350 eFt / hó

2 hó kaució	1 hó előre	1 év min. idő	1,05 mFt kibérléskor
----------------	---------------	---------------------	-------------------------

1 szoba
+ nappali



Szobák

60 m²



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-826-944

 0 kedvő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/826944

JELLEMZŐK

-   Bútorozott
-   Padlófűtés
-   Lift
-   Garázs
-   Parkoló
-   Erkély
-   Medence
-   Légkondi
-   Szigetelés
-   Háziállat

ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Társasház

Hanyadik emeleten: **2. emelet**

Épület magasság: 2 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	-