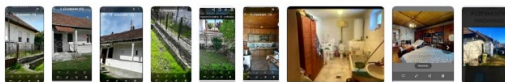


Füzerkajata

Eladó ház



LEÍRÁS

Falusi térbe simuló, nagylelkű családi otthon kerttel és önálló udvari léttérrel! Ez a Füzerkajatai, belterületi ház 100 m² lakótérrel és 2300 m² saját telekkel kínál nyugodt, tágas környezetet. A földszintes, önálló épületben 3 szoba, 1 előszoba és 1 fürdőszoba+WC, egy spajz, egy kamra egy tároló kapott helyet, a ház pedig egyszerre őrzi a hagyományos vidéki hangulatot és a mindennapi használhatóságot.

100 m² hasznos lakótér - jól kihasználható, földszintes elrendezés

2300 m² saját telek - nagy kerttel és udvari lehetőségekkel

3 szoba + 1 előszoba - családnak vagy többfunkciós használatra

1 fürdőszoba + WC - praktikus alapelrendezés

Garázs és saját parkoló - kényelmes autóbéállítás

Víz- és áramközmű - alapvető közművek elérhetők.

Gázcsanak a kis kertben.

Válogatott, régies hangulatú belső terek - fa burkolatú konyhával és használt, de rendezett helyiségekkel

Kert és udvar - zöldfelületekkel, kerítéssel és támfallal

Füzerkajata, 3994 - belterületi elhelyezkedés

Önálló épület - saját, szeparált lakókörnyezet

A legnagyobb értéke a nagy, 2300 m²-es telek, mert ez ritka lehetőséget ad kertre, pihenésre, gazdálkodásra vagy akár további udvari funkciókra. Emellett a garázs, a parkoló és az udvar is sokat hozzáad a mindennapi használathoz. A ház állapota normál, használható, több helyiségében pedig láthatóan megvan az a működő alap, amire könnyen lehet tovább építeni. A régies konyha, a hagyományos szobák és a zöld udvari környezet karakteres, otthonos összképet adnak.

A szobák fűtése jelenleg kályhákkal megoldott.

A hátsó udvaron található egy fűtő kút is, mely locsolásra, medencébe vagy autó mosásra is alkalmas.

A 380 adott.

1990-es években konyha, fürdőszoba újítás történt plussz a házhoz lett építve téglából egy nagy tároló helység.

Ezen helyiségekben a réz vezetékek cseréje is megtörtént.

Padlás szigetelése 2026. Januárjában.

Egyébként a ház kőből épült.

A csodálatos, csendes kis falvat gyönyörű erdők veszik körül mely tiszta jó levegőt biztosít.

A környéken rengeteg látnivaló van

Kikapcsolódás, gazdálkodás céljára kimondottan alkalmas

Kérem írjon vagy hívjon bizalommal, hogy minél előbb megmutathassam.

ÁR, MÉRET

21 millió Ft

= 210 eFt/m²

3 szoba
+ nappali

Szobák

100 m²

Lakótér

2300 m²

Telek

⚡
💧

Közművek

Azonosító: HU-812-788

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/812788

JELLEMZŐK

- Garázs
- Parkoló
- Kert
- Pince
- Medence
- Légkondi
- Napelem
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 1942
Épület állapota: Normál
Épület típusa: Önálló
Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-

ELHELYEZKEDÉS

Füzerkajata

