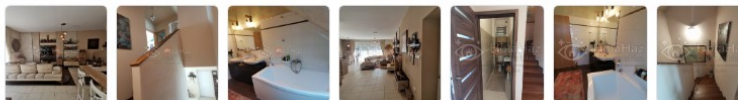


Pécs, Rigóder

 Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

ELADÓ kertkapcsolatos, felújított társasházi lakás

2008-ban épült, kiváló állapotú társasházi lakás várja második tulajdonosát, 3 lakásos lakóépületben!

Ez a gyönyörűen felújított, 96 m² alaprajzi méretű, belső kétszintes, otthon az alsó szintjén tágas, amerikai konyhás nappalival rendelkezik, amely ideális családi összejövetelekhez és baráti beszélgetésekhez. A tetőtéri szinten 2 hálószoba, kádas fürdőszoba kapott helyet.

A jellemzően déli tájolású helyiségek benapozottsága kiváló.

A nappaliból elérhető mediterrán stílusú hátsó terasz igazi ékköve az ingatlannak: egy kis patak csordogál a kert végében, egy magasabb kert részben a medence, a grillező és a panorámás kilátás a Mecsekre pedig a nyugalom és a kikapcsolódás zálogai.

A lakáshoz tartozik egy garázs (21 M) elektromos kapunyitóval, mellette a gépészeti helyiségben kapott helyet a kazán és a vízlágyító berendezés. A fűtés gázkazános, radiátoros rendszerű, kiegészítve a hűtő-fűtő klímákkal.

A jelenlegi tulajdonos kiváló lakberendezési ízlésének köszönhetően a lakás igazi különlegesség. A bútorok megegyezés tárgyat képezik.

A lakásról virtuális séta is elérhető!

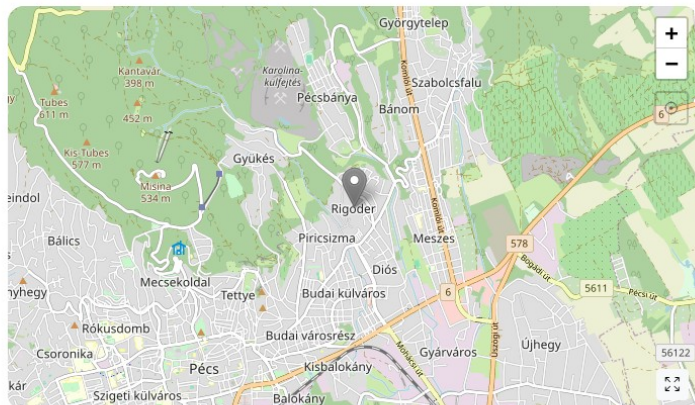
Energeikai besorolás: C

Ha egy igazán különleges, jól karbantartott, pár hónapon belül költözhető ingatlant keres, akkor ezt érdemes megtekinteni!

Irányára: 99,9 Millió Ft

ELHELYEZKEDÉS

Pécs , Rigóder



ÁR, MÉRET

99,90 millió Ft

= 1,04 mFt/m²

2 szoba
+ nappali

96 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-805-442

 1 kedvelő

 200 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/805442

JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Medence
-  Légkondi
-  Lift
-  Parkoló
-  Erkély
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **2008**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Kis társasház

Hanyadik emeleten: **Földszint**

Épület magasság: 1 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	 1