

Bp., 18. kerület, Csontváry Kosztka Tivadar u. 18 2/5.

Eladó panel lakás



LEÍRÁS

HA ÁLMODOZÓ TÍPUS VAGY, ÉS SZERETNÉD A SAJÁT ELKÉPZELÉSEID SZERINT KIALAKÍTANI AZ OTTHONOD, AKKOR EZ A LAKÁS NEKED SZÓLHAT! ✨

TE MÉG NEM LÁTTAD? ➡
Akkor itt az ideje! 🏡

Eladó egy 59 m²-es, 2. emeleti lakás Budapest XVIII. kerületében!

Az eddigi észrevételeket és a vevői visszajelzéseket figyelembe véve az ÚJ IRÁNYÁR: 61,8 MILLIÓ FORINT!

Ha pedig valódi vásárlási szándékkal érkezel, az ingatlan még alkuképes is számodra!

Ha szereted meglátni egy lakásban a lehetőséget, és már magad előtt látod, hogyan alakítanád át, rendeznéd be és tennéd igazán a sajátoddá, akkor ezt érdemes megnézned!

A lakás főbb jellemzői:

- * 59 m²-es, jól kihasználható alapterület
- * 2. emeleti elhelyezkedés
- * középső lakás, így télen is kellemes hőmérséklet
- * műanyag nyílászárók
- * két egymás mellett elhelyezkedő szoba
- * nagy, világos és tágas konyha, ahol akár étkező is kialakítható
- * klíma
- * DIGI internet kiépítve
- * kábel TV bekötve
- * parkolás a ház előtt ingyenes

- 🏠 Közös költség: 20 965 Ft/hó
- 💧 Vízfogyasztás mérőóra alapján fizetendő
- 🔥 Rezszi egyéni fogyasztás szerint

Minden karnyújtásnyira: a közelben bolt, Penny, háziorvos, gyógyszertár és posta is megtalálható. Az utca és a lépcsőház kamerával megfigyelt, a környezet csendes és nyugodt.

A lakás részben felújított, így rengeteg lehetőséget rejt magában: alakítsd át, újítsd fel és valóítsd meg benne azt az otthont, amit eddig csak elképzeltél! ✨

Befektetésnek, illetve akár irodának vagy vállalkozási célra is remek lehetőség lehet.

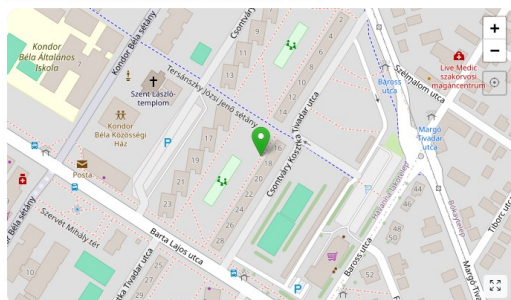
💰 Irányár: 61.8 millió Ft

📞 Érdeklődni telefonszámon lehet.

! Ingatlanközvetítők segítségét köszönjük, nem kérjük - van a családban. 😊

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 18. kerület, Csontváry Kosztka Tivadar u. 18 2/5.



ÁR, MÉRET

61,80 millió Ft

≈ 1,05 mFt/m²

2 szoba

+ nappali

59 m²



Szobák



Lakóter



Közművek

Azonosító: HU-800-604

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/800604

JELLEMZŐK

- ✔ Lift
- ✔ Légkondi
- ✔ Szigetelés
- ✔ Garázs
- ✔ Parkoló
- ✔ Erkély
- ✔ Medence
- ✔ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Panel

Hányadik emeleten: 2. emelet

Épület magasság: 11 emeletes

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1