

Csákvár, Központ

Eladó ház



LEÍRÁS

Ha egy nyugodt, barátságos utcában lévő parasztházat keres, ahol a kert, a melléképületek és a hagyományos vidéki hangulat egyszerre adott, akkor érdemes megnézni ezt az ingatlant.

Csákvár egyik rendezett, átmenő forgalomtól mentes utcájában kínáljuk megvételre ezt a 88 m²-es, normál belmagasságú parasztházat, amely mindössze pár perc sétára található a városközponttól.

A házat az 1950-es években a kőművesmester nagypapa építette saját családja számára, így a ház masszív szerkezettel és jól bevált hagyományos építési megoldásokkal rendelkezik.

A ház szerkezeti jó állapotú, kisebb felújítással rövid időn belül beköltözhető, de akár egy hangulatos parasztház felújítás alapja is lehet.

A 770 m²-es telken a lakóház mellett több, ma már ritkán megtalálható melléképület is helyet kapott:

- garázs, nyárikonyha, istálló, valamint egy saját kút is rendelkezésre áll. A telek külön előnye, hogy két oldalról is megközelíthető, ami ritka és értékes adottság.

Az ingatlan víz-, szennyvíz-, villany- és gázbekötéssel ellátott. A radiátoros központi fűtést korábban gáz cirkó kazán biztosította, amely cseréjére szorul, ugyanakkor a házban két fatüzelésű cserépkályha is található, amelyek meghitt hangulatot és alternatív fűtési lehetőséget nyújtanak.

A ház jelenleg kikötőzés alatt áll, a bútorok igény esetén a vételár részét képezhetik. A környék infrastruktúrája kiváló: buszmegálló, élelmiszerbolt, óvoda és játszótér is a közelben található.

Ideális választás lehet családi otthonnak, vidéki életre vágyóknak vagy felújítási lehetőséget kereső vásárlóknak is.

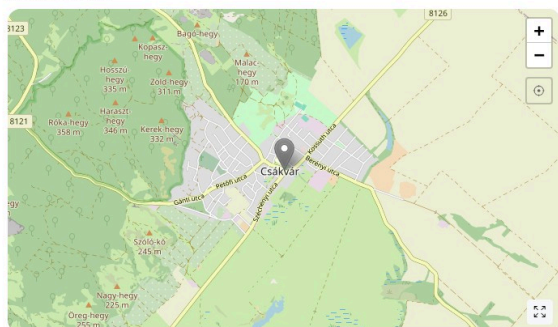
Érdeklődni és időpontot egyeztetni a +36 20 528 7847 telefonszámon lehet. Ingatlanosok segítségét jelenleg nem kérjük.

Főbb jellemzők

- 88 m² lakóterület
- 770 m²-es telek
- vegyes falazatú parasztház
- garázs, nyárikonyha, istálló
- saját kút
- két oldalról megközelíthető telek
- víz, villany, gáz bekötve
- radiátoros fűtés + 2 cserépkályha
- villanybojler
- csendes, rendezett utca
- központ sétatávolságra
- felújítható, karakteres parasztház

ELHELYEZKEDÉS

Csákvár, Központ



ÁR, MÉRET

37 millió Ft

= 420 eFt/m²

3 szoba

88 m²

770 m²



Szobák



Lakóter



Telek

Közművek

Azonosító: HU-800-241

0 kedvelő

86 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/800241

JELLEMZŐK

- ✓ Garázs
- ✓ Kert
- Pince
- Parkoló
- Medence
- Légkondi
- Napelem
- Szigetelés
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: 1950

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1