

Sajókeresztúr, Petőfi u.

 Eladó ház



LEÍRÁS

Sajókeresztúr központi részén családi ház 2 szoba+fél +nappali+konyha +spájz +fürdőszoba + 2wc. 2 garázs szerelőakna, műhely,melléképület,pince.

Kérésre emailban,képeket küldök.

Teljesen korszerűsített, új tető,betonszereppel új fagerendázattal, 40 cm téglafallal és 15 cm szigeteléssel rendelkezik,a padló fűtés alatt 5cm XP-s szigetelés van,a padlás 20 cm kőzetgyapattal szigetelve.

Víz,szennyvíz,villany vezetékek teljesen új vezetékekkel szerelve.380 w is van,valamint a napelem rendszerhez az előkészítés is megvan a tető szerkezete is így van elokészítve.

Legkorszerűbb és energiatakarékos 24 kw-os kondenzációs új gáz kazán, mely a fűtést, és a melegvizet is szolgáltatja.
Az összes külső nyílás záró, 3 rétegű műanyagra van cserélve,szunyoghalóval és redőnnyel szerelve.

Az ingatlan területe1296 m²,ami ketté osztható,akár külön telekként is eladható vagy telephely, vállalkozásra céljára is alkalmas,mivel két utcára nyílik.

Az udvaron a nagy kertben 20 db termő gyümölcsfa van,szőlő, malna.

Óvoda, iskola,bolt,orvosi rendelő az utcában.

Volanbusz megállóhely egy sarokra, 5 perc séta távolságra van. A lakóközösség kulturált,jó szomszédok.

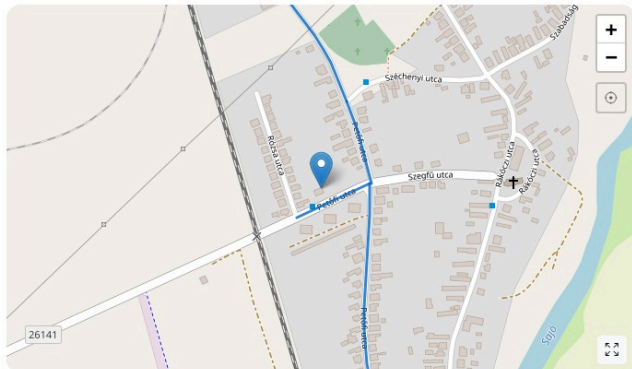
Az ingatlan tehermentes,alkalmas csok+ vagy falusi csok-ra is.

Az ingatlan irányára, amely alku képes.

Ingatlan közvetítők ne keressenek!

ELHELYEZKEDÉS

Sajókeresztúr , Petőfi u.



ÁR, MÉRET

66,90 millió Ft

= 697 eFt/m²

3 szoba
+ nappali

Szobák

96 m²

Lakótér

1193 m²

Telek

Közművek

Azonosító: HU-798-285

 0 kedvelő

 Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/798285

JELLEMZŐK

-   Pince
-   Kert
-   Padlófűtés
-   Medence
-   Napelem
-   Garázs
-   Szigetelés
-   Parkoló
-   Légkondi

ÉPÜLET

Építés éve: **1975**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Színek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 3
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	 1
Fürdőszoba	-
WC	 1