

Vámosgyörk, Széchenyi István út 12.

 Eladó ház



LEÍRÁS

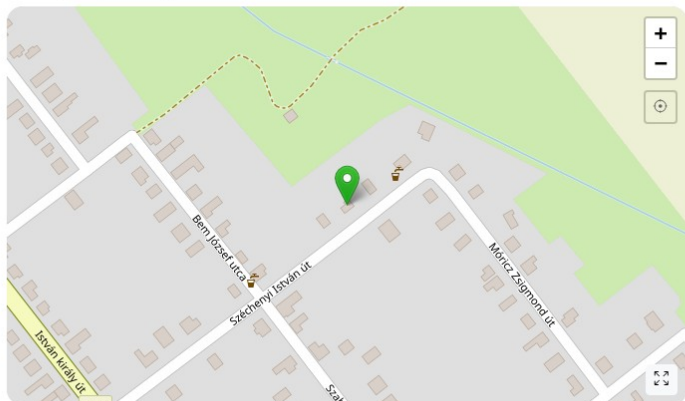
Időtlen falusi otthon, tágas telekkel és saját garázzsal! Ez a nagyközség központjában, belterületen álló, önálló családi ház 1950-ben épült, és most új gazdájára vár. A 50 m²-es lakótér mellett a 960 m²-es telek igazi lehetőséget ad kertre, pihenésre vagy akár további gondolatok megvalósítására is. A ház egyszerű, de szerethető, a képeken látszik a hagyományos vidéki hangulat és a nyugodt, rendezett környezet 🌿

-  Önálló családi ház, földszintes kialakítással
-  50 m² lakótér, 960 m² saját telek
-  Zárt garázs a telken belül
-  Saját kert, tágas udvari lehetőségekkel
-  Víz, villany, gáz és csatorna bekötve
-  Normál állapotú, használható épület
-  Természetes fényt kapó belső terek
-  Hagyományos fűtési megoldásokkal
-  Fedett bejárat rész és betonozott közlekedők
-  Központi, belterületi naggyűfűgédi elhelyezkedés

A legnagyobb értéke a 960 m²-es saját telek és a különálló garázs, mert ez ritka és nagyon jól használható kombináció egy ekkora, önálló háznál. A kert, az udvar és a melléképületi lehetőség együtt sokféle irányt ad: parkolásra, tárolásra, kertészkedésre vagy egyszerűen egy csendes, saját tér kialakítására. Emellett fontos előny, hogy az ingatlan közművesített, így víz, villany, gáz és csatorna is rendelkezésre áll, ami a mindennapi használatot könnyebbé teszi. A ház egyszerű, régebbi, de jól áttekinthető alaprajzú, és több belső térben is természetes fény érkezik ☀️

ELHELYEZKEDÉS

Vámosgyörk, Széchenyi István út 12.



ÁR, MÉRET

12,50 millió Ft

= 250 eFt/m²

1 szoba



Szobák

50 m²



Lakótér

960 m²



Telek

Közművek

Azonosító: HU-780-072

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/780072

JELLEMZŐK

-   Garázs
-   Kert
-   Pince
-   Parkoló
-   Medence
-   Légkondi
-   Napelem
-   Szigetelés
-   Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1950**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Szintek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	-
WC	-