

## Mátraverebély, Szentkút

Eladó telek



### LEÍRÁS

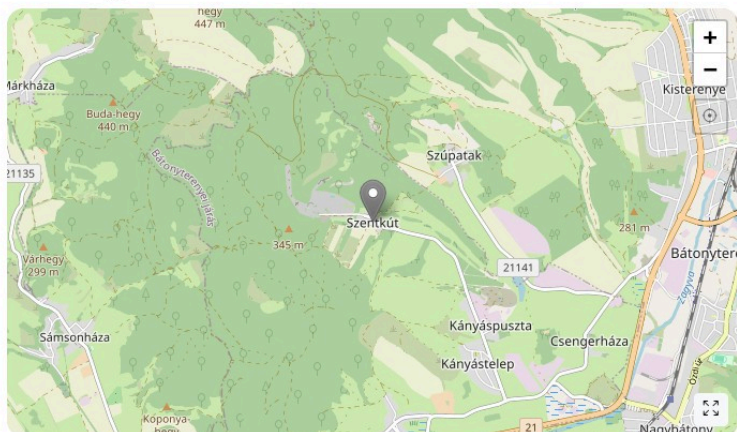
Zöld oázis Mátraverebély-Szentkúton! Ez a 2230 m<sup>2</sup>-es, kerítéssel körülvett telek a természet közelségét és a nyugalmat kínálja, amelyet a frissen nyírt gyepek és a fák árnyéka tesz még varázslatosabbá. Tökéletes választás lehet kertészkedőknek vagy azoknak, akik saját zöld területet szeretnének kialakítani.

- 🌿 2230 m<sup>2</sup>-es, sík vagy enyhén lejtős, fűvesített telek
- ⚡ Teljes közműellátottság: víz, áram, csatorna bekötve
- 🚫 Nincs beépített épület, garázs vagy parkolóhely
- 🔒 Kerítéssel körbekerített, alapvető biztonságot nyújt
- 🌳 Természetes növényzet: fák, bokrok, nyírfák árnyéka
- 📍 Belterületi elhelyezkedés Mátraverebély-Szentkút csendes részén
- ☀️ Kék égbolt és friss levegő biztosítja a kellemes környezetet
- 🏗️ 15% beépíthetőség, így kisebb építkezésekre is alkalmas

A legfontosabb előnye, hogy a telek teljes közműellátottsággal rendelkezik, így a víz, az áram és a csatorna bekötése már adott, ami jelentősen megkönnyíti a későbbi építkezést vagy fejlesztést. Ez a ritka adottság különösen értékesé teszi a telket a környéken.

### ELHELYEZKEDÉS

Mátraverebély, Szentkút



### ÁR, MÉRET

**28 millió Ft**

= 13 eFt/m<sup>2</sup>

2230 m<sup>2</sup>



Telek



Közművek

Azonosító: HU-775-997

📶 0 kedvelő

📅 73 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/775997

### JELLEMZŐK

- ✅ **Kerítés**
- 🚗 Garázs
- 🅇 Parkoló
- 🏠 Medence
- ☀️ Napelem