









Tát, Deák Ferenc u. 12 1.

 Eladó ikerház



LEÍRÁS

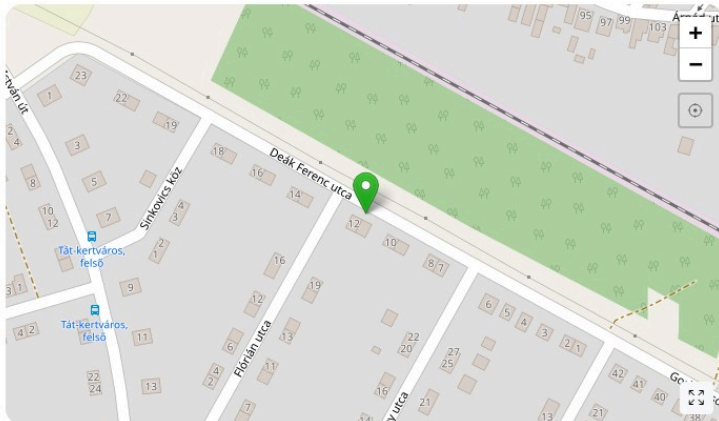
Két szintes, kertkapcsolatos, első emeleti ikerház Tát központjában. Ez a 62 m²-es, 2 szintes otthon a Deák Ferenc utcában várja új tulajdonosát, aki értékeli a kert és a garázs nyújtotta kényelmet. A csendes, zöld környezet és a központi elhelyezkedés tökéletes egyensúlyt kínál a nyugalom és a városi élet között.

-  300 m² saját telek, zárt, betonkerítéssel és kapuval
-  Saját, fedett garázs, mely biztonságos autótárolást biztosít
-  2 szint, 1 szoba és 1 nappali az emeleten, világos, tágas terek
-  1 fürdőszoba és 1 külön WC az emeleti szinten, kényelmes elrendezés
-  Teljes közműellátás: víz, áram, gáz és csatorna rendelkezésre áll
-  Bevásárlási lehetőségek 10 percen belül gyalog, tömegközlekedés közvetlenül a közelben
-  Kert zöld fákkal és bokrokkal, kellemes mikroklimával
-  Kiváló közlekedés, buszmegálló pár percre, vasútállomás autóval 3 perc

A legkiemelkedőbb adottság a saját, fedett garázs, amely ritkaság ebben a környékben, így az autó biztonságos tárolása mellett akár műhelyként vagy tárolóként is használható. Ez különösen értékes lehet azoknak, akiknek fontos a kényelmes parkolás és a praktikus tárolási lehetőség. Emellett a saját kert további lehetőségeket kínál a kényelmes, családi élethez. A tető felújítva, a víz és villanyvezetékek kicserélve.

ELHELYEZKEDÉS

Tát, Deák Ferenc u. 12 1.



ÁR, MÉRET

46 millió Ft

= 742 eFt/m²

1 szoba + nappali 	62 m² 	300 m² 	   
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: HU-761-288

 0 kedvelő











 168 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/761288

JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Kert
-  Pince
-  Parkoló
-  Erkély
-  Medence
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1960**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Ikerház
Színek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	1	1
 Nappali	-	1	1
 Fürdőszoba+WC	-	1	1
 Fürdőszoba	-	1	1
 WC	-	1	1