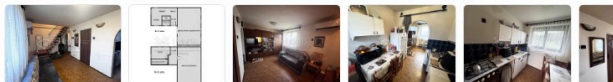


Zalaegerszeg, Csácsbózsok

 Eladó ház



LEÍRÁS

 Zalaegerszegen FELÚJÍTANDÓ 184 m² családi ház eladó

Zalaegerszeg - Csács nyugodt, rendezett részén kínalom eladásra ezt a téglá építésű családi házat, amely kívül-belül felújítást igényel, ugyanakkor elrendezése és adottságai miatt kiváló alapot nyújt egy kényelmes, hangulatos otthon kialakításához.

➔ Az alsó szint jelenleg is lakható: egy kis előszobából jutunk a nappaliba, ahonnan boltívcs átjáró vezet a konyhába, kilátással a kert csendes első részére.

A nappaliban egy szinte új, idén nyár elején felszerelt hűtő-fűtő klíma, valamint egy jelenleg nem használt fa tüzelésű kandalló is rendelkezésre áll, így az év minden napján biztosítható a megfelelő hőmérséklet.

A konyha mellett egy beépített, praktikus spájz is található.

Az emeletre érve egy padlószőnyeges szoba fogad, méretre készített beépített szekrénnel.

! Mellette helyezkedik el egy szerkezetkész helyiség, amely a leendő fürdőszoba kialakítására előkészítve várja az új tulajdonos elképzeléseit !

➔ A ház magas tetős, cserépfedésű, az emeleten pedig egy további, mintegy 53 m²-es szerkezetkész tetőtér áll rendelkezésre, amelyben akár további lakóterek is kialakíthatók.

➔ A tetőtér alatt ugyancsak ekkora alapterületű, világos, többablakos helyiség található, amely kiválóan alkalmas lehet nyári összejövetelekre, hobbiszobának vagy akár műhelynek is.

A meleg vizet villanybojler biztosítja, a víz, villany és parabola kiépítve, a rezsiköltség a szemétdíjjal együtt megközelítőleg 28–30.000 Ft havonta !

A környék különösen csendes, barátságos lakókörnyezet jellemzi.

Ez az ingatlan ideális választás mindazoknak, akik egy felújítandó, de nagy potenciállal rendelkező házban szeretnének saját elképzeléseik szerint új otthont teremteni Zalaegerszeg egyik békés, hangulatos részén.

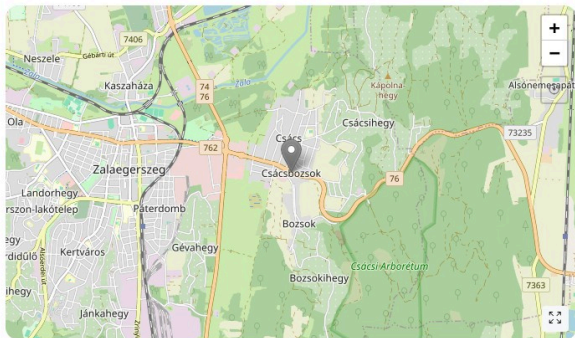
Forduljon hozzám bizalommal, keressen az adott elérhetőségeken!

+36 20 441 5668

nekuti.natalia@kingcity.hu

ELHELYEZKEDÉS

Zalaegerszeg , Csácsbózsok



ÁR, MÉRET

53 millió Ft

= 288 eFt/m²

1 szoba + nappali	184 m²	772 m²	 
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: HU-756-667

 0 kedvelő





















 155 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/756667

JELLEMZŐK

-   **Parkoló**
-   **Légkondi**
-   **Garázs**
-   **Medence**
-   **Szigetelés**
-   **Kert**
-   **Pince**
-   **Erkély**
-   **Napelem**
-   **Padlófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **2000**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Önálló**
Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	1	1
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-