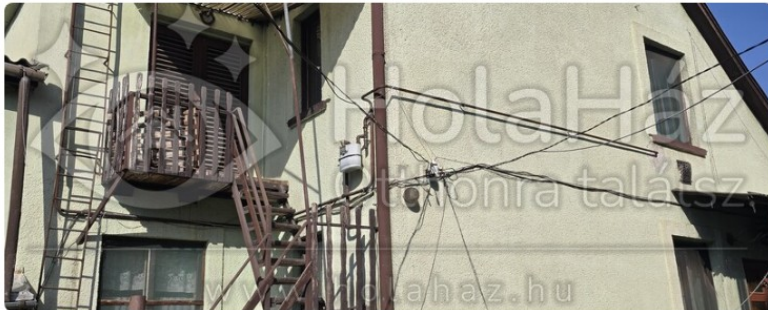


Bp., 20. kerület, Ábrahám Géza u. 100.

 Eladó ház



LEÍRÁS

Eladó családi ház akár három generációnak vagy befektetőknek
Eladásra kínálok magánszemélytől (tulajdonos) egy korszerűsítést igénylő XX. kerületi családi házat.

Az ingatlan alatt 35 m² beton pince található.

Az utcáról két különálló garázs 1-1 autónak biztosít parkolást, de az utcán is a ház előtt lehet parkolni.

A földszinti lakrész 60 m²-en nagy hálószoza, nappali, étkező, konyha, fürdőszoba zuhanyzóval és káddal ellátott, és külön álló wc.

Az emeleten 60 m²-en két hálószoza, közlekedő folyosó, konyha, és fürdőszoba található.

Az emelet belső és külső lépcsőn is megközelíthető, ezáltal az ingatlan két generációnak is megfelelhet.

A telken az első épület mögött található még egy 45 m²-es kétszobás összkomfortos épület konyhával, fürdőszobával és kis verandával, mely szintén korszerűsítést, felújítást igényel.

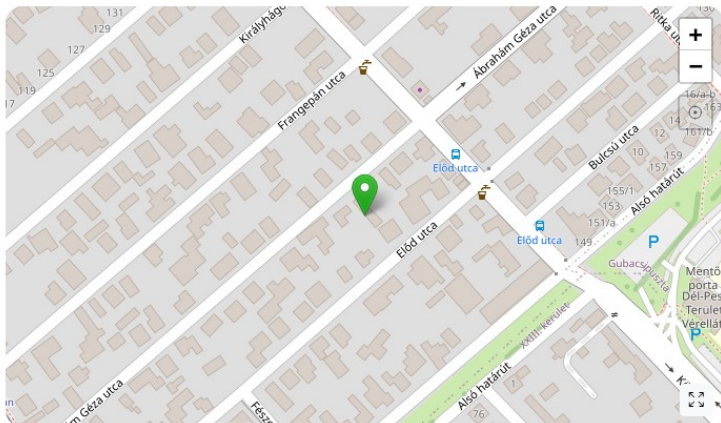
Így akár egy harmadik generáció is elfér, vagy akár műhely vagy raktár is lehet belőle. ki minek szeretné.

Az ingatlan teljesen tehermentes és teljes közművekkel rendelkezik (víz villany gáz) akár költözhető is jelen állapota butorozatlan.

Hitelezhető.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 20. kerület, Ábrahám Géza u. 100.



ÁR, MÉRET

98 millió Ft

= 594 eFt/m²

3 szoba
+ nappali



Szobák

165 m²



Lakótér

522 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-753-315

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/753315

JELLEMZŐK

-   **Pince**
-   **Garázs**
-   **Parkoló**
-   **Erkély**
-   **Medence**
-   **Kert**
-   **Légkondi**
-   **Napelem**
-   **Szigetelés**
-   **Padlófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **1986**

Épület állapota:  **Normál**

Épület típusa:  **Önálló**

Szintek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	2	3
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	-	1	1
 Fürdőszoba	1	-	1
 WC	1	-	1