HolaHáz
Otthonra találsz.

www.holahaz.hu

Bp., 11. kerület, Olt u. 19.

Eladó társasházi lakás














LEÍRÁS

Saját tulajdonostól eladó Sasadon, a Sas-hegy közvetlen szomszédságában fekvő csendes Olt utcában egy remek adottságokkal rendelkező, kertkapcsolatos, szépen felújított, műanyag nyílászárókkal ellátott, kiváló állapotú társasházi lakás. Az ingatlan különlegessége a gyönyörű kert, a zöldövezetben gazdag környék és a remek közlekedési kapcsolatok (8E, 53 busz, 59 villamos)

A mindössze 8 lakásos társasház földszintjén található lakás D-Ny-É-i fekvésű. A lakás összterülete 50 m², a hozzá tartozó terasz területe 12 m², amelyről közvetlenül ki lehet sétálni a saját kertrészre.
Az ingatlan igen előnyös, tágas elrendezésű: előszoba, nappali és konyha egy légtérben található. A wc és a fürdőszoba tolóajtóval, a hálószoba egy vadonatúj ajtóval van elválasztva a lakás többi részétől. A sok ablaknak és a fekvésének köszönhetően a nap minden szakában napfényes, világos.

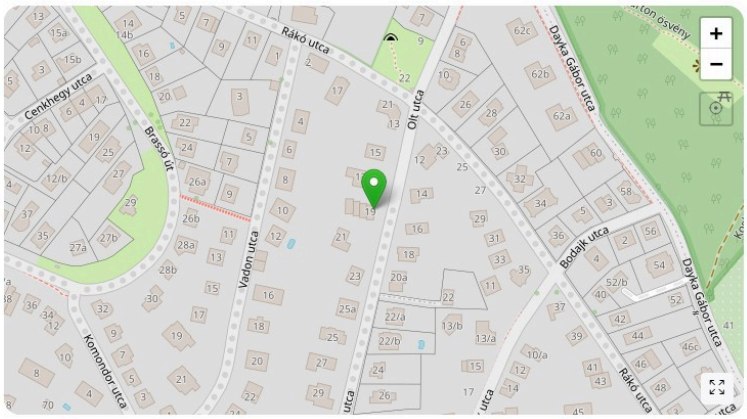
A lakáshoz tartozik egy 17 m² -es garázs is, külön helyrajzi számon, melynek ára a lakás vételárán felül 10 millió forint.
Tehermentes, azonnal költözhető! Befektetésre, bérbeadásra egyaránt alkalmas.

Ár: 87 millió forint
Megtekintéséhez keressen bizalommal. Kérem, hogy ingatlanközvetítők ne keressenek.

Tel.: +36304325884

ELHELYEZKEDÉS

Budapest , 11. kerület , Olt u. 19.



ÁR, MÉRET

87 millió Ft

= 1,71 mFt/m²

1 szoba + nappali	51 m²	
Szobák	Lakótér	Közművek

Azonosító: **HU-752-472**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/752472

JELLEMZŐK

✓ Garázs	✗ Lift
✗ Parkoló	✗ Erkély
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Szigetelés	✗ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Társasház**
Hanyadik emeleten:	**Földszint**
Épület magasság:	földszint + 1 emelet
Építés éve:	**1980**
Energetika:	E
	✓ Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-