

**Pécs, Siklósi városrész**

Eladó társasházi lakás



**LEÍRÁS**

ELADÓ ÉS AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ magasföldszinti társasházi lakás, Pécs Belvárosában az Árkád közelében.

Az ingatlan egy felújított társasházban helyezkedik el, 57 m<sup>2</sup>-es alapterülettel, 2 szobával rendelkezik.

Helyiségek:

- előszoba
- konyha-étkező
- fürdőszoba zuhanyfülkével, Wc-vel egy helyiségben (villanybojler, zuhanykabin 3 éve cserélve lett)
- kís szoba
- nagy méretű szoba

A lakáshoz tartozik egy zárt udvaron belüli, elektromos kapuval nyitható gépkocsi beálló hely.

Az ár tartalmazza : teljes bútortozat, hűtőszekrény, mosógép, mikrohullámú sütő, konyhai edények + táányérok, poharak, evőeszközök.

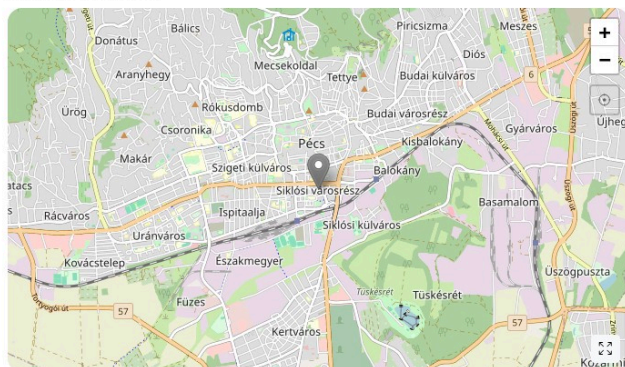
Fűtése: gázkonvektor  
Villanyvezetékek cserélve!  
Eredeti fa nyílászárók!  
Közös ktsg.: 11.200Ft  
Rezsi: kb.25.000-30.000Ft  
Energetikai besorolás: H

A lakástól szinte minden pár lépésre található: Vásárcsarnok, buszpályaudvar, Árkád Bevásárlóközpont, Jogtudományi Kar, vasútállomás.

Írányár: 56,9 Millió Ft

**ELHELYEKEDÉS**

Pécs, Siklósi városrész



**ÁR, MÉRET**

**56,90 millió Ft**

= 998 eFt/m<sup>2</sup>

**1 szoba**

**57 m<sup>2</sup>**



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-748-859

0 kedvelő

23 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/748859

**JELLEMZŐK**

- Parkoló
- Lift
- Garázs
- Erkély
- Medence
- Légkondi
- Szigetelés
- Padlófűtés

**ÉPÜLET**

Építés éve: **1930**  
Épület állapota: **Normál**  
Épület típusa: **Társasház**  
Hányadik emeleten: **Földszint**  
Épület magasság: **2 emeletes**

**SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-