

Szeged, Felsőváros

 Eladó panel lakás



LEÍRÁS

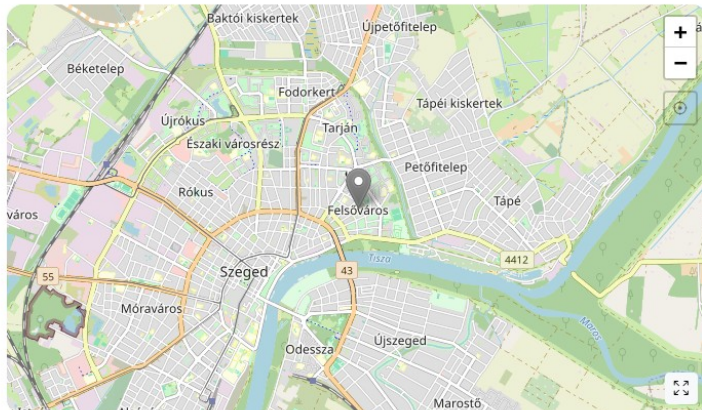
Világos komfortsziget a szegedi belvárosi ritmusban! Ez a 53 m²-es, 4. emeleti panel lakás rendezett, jól használható terekkel és kellemesen otthonos hangulattal vár. A világos nappali, a külön szoba, a praktikus konyha és a külön fürdő-WC kialakítás kényelmes mindennapokat kínál, a klíma és a külső szigetelés pedig még élhetőbbé teszi az összképet. 🏡 ✨

- 53 m² hasznos alapterület, átgondolt elosztással
- 1 nappali + 1 külön szoba, jól szeparált funkciókkal
- Külön fürdőszoba és külön WC, praktikus mindennapi használatra
- 4. emeleti elhelyezkedés, 5 szintes társasházban
- Légkondicionáló a komfortosabb nyári időszakért
- Külső szigetelés, kedvezőbb hőérzethez
- Gáz közmű bekötve, stabil alap a használathoz
- Saját parkolóhely, kényelmes és értékes extra
- Szeged, 6723, belterületi elhelyezkedés
- Rendezett, lakott állapot, jó állapotú, egyszerű bútorozottsággal

A legnagyobb előnye a saját parkoló és a klíma együttese, mert ezek a hétköznapi kényelmet nagyon látványosan növelik. Ehhez jól illeszkedik a külső szigetelés és a gáz közmű is, így a lakás alapvetően praktikus és jól fenntartható választás. A külön fürdő és WC, a tiszta, világos terek, valamint a használható nappali-szoba elrendezés tovább erősíti az ingatlan értékét.

ELHELYEZKEDÉS

Szeged, Felsőváros



ÁR, MÉRET

46,90 millió Ft

= 885 eFt/m²

1 szoba
+ nappali



Szobák

53 m²



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-748-451

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/748451

JELLEMZŐK

-   **Parkoló**
-   **Szigetelés**
-   **Légkondi**
-   **Lift**
-   **Garázs**
-   **Erkély**
-   **Medence**
-   **Padlófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **1978**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Panel**
Hanyadik emeleten: **4. emelet**
Épület magasság: **5 emeletes**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1