

Nagyatád, Szabó Dezső u.

 Eladó ikerház



LEÍRÁS

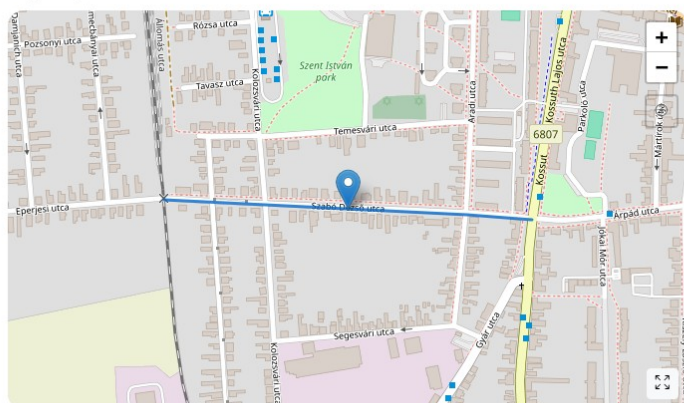
Központi belterületi, többszintes családi otthon, saját kerttel és átgondolt térkapcsolatokkal! Nagyatád, Szabó Dezső utcában ez a 1980-ban épült, 110 m²-es ikerház egy 308 m²-es telken kínál kényelmes, jól használható életteret. A földszinti nappali, a konyha-étkező és a három emeleti szoba együtt praktikus, otthonos hangulatot ad, miközben az erkély és az udvar kellemes kiegészítést jelent a mindennapokhoz. 🌿

- 110 m² lakótér, 3 szinten elosztva
- 3 külön szoba + 1 földszinti nappali
- 3 fürdőszoba és 3 WC, jól elkülönített szinteken
- Földszinten konyha, étkező, előszoba és nappali
- Erkély a felső szinten, világos, nyitott térézzel
- Saját parkolóhely, szilárd burkolattal
- 308 m²-es telek, kerttel és előudvarral
- Légkondi, szigetelés és teljes közművesítés: áram, víz, gáz, csatorna
- Normál állapotú, használható ikerház, központi elhelyezkedéssel
- Melléképület/tároló is tartozik az udvari részhez

A legnagyobb előnye a teljesen közművesített, jól tagolt elrendezés és a három fürdőszoba, mert ez a mindennapi használatot kényelmessé és rugalmasabbá teszi. Az emeleti szobák külön szinten vannak, így könnyebb a szeparált életér kialakítása, a földszinti nappali pedig külön közösségi zónát ad. Kiemelendő még a kert, az erkély, a saját parkoló és a kerti tároló, amelyek együtt valódi, jól működő otthoni háttérrel biztosítanak. 🏡 Energetikai besorolás: E minősítést kapta.

ELHELYEZKEDÉS

Nagyatád, Szabó Dezső u.



ÁR, MÉRET

36,90 millió Ft

= 335 eFt/m²

3 szoba
+ nappali



Szobák

110 m²



Lakótér

308 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-744-335

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/744335

JELLEMZŐK

-  Parkoló
-  Erkély
-  Kert
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Pince
-  Garázs
-  Medence
-  Napelem
-  Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1980**

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Ikerház

Szintek száma: **3**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	-	3	3
 Nappali	1	-	1
 Fürdőszoba+WC	1	2	3
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	-	-	-