

Hajdúhadház, Virág u. 42.

 Eladó telek

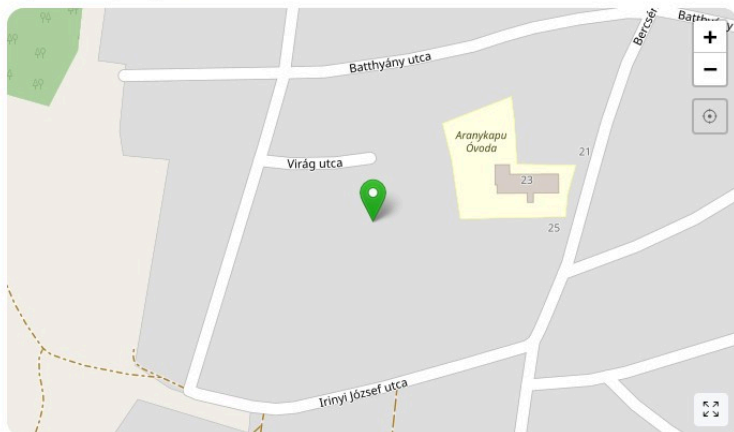


LEÍRÁS

Közvetlenül a tulajdonostól eladó Hajdúhadház csendes, kertvárosias zsákutcájában egy tehermentes, 1/1 tulajdonú, 4066 m²-es belterületi telek "kivett lakóház udvar" megnevezésű, (Falusias Lakóövezet - Lf). Az ingatlan mérete és kiváló geometriája miatt a Helyi Építési Szabályzat szerint hivatalosan akár 4 önálló, kb. 800 m²-es építési telekre is felosztható, így tökéletesen alkalmas 4 önálló családi ház projekt megvalósítására. A terület kiemelkedő adottságai: 4 működő fűtő kút, ami bőséges, ingyenes vízellátást biztosít az építkezéshez és a kerthez. Kb. 90 darab fiatal, 5 éves termő gyümölcsfa (alma, szilva, meggy, barack), folyamatosan gondozott talajon. Közművek a villany gáz telken belül, víz csatorna közvetlenül az utcában elérhetőek. Csendes, tiszta zsákutca átmenő forgalom nélkül, kulturált szomszédsággal. A telek kizárólag egyben eladó. Irányár: 20 990 000 Ft (Az ár alkuképes). Az ingatlan per- és tehermentes.

ELHELYEZKEDÉS

Hajdúhadház, Virág u. 42.



ÁR, MÉRET

21 millió Ft

= 5 eFt/m²

4066 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-741-422

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/741422

JELLEMZŐK

-  **Kerítés**
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Napelem