

Budapest, 13. kerület

Eladó társasházi lakás



LEÍRÁS

Eladó felújított, galériás lakás Budapest XIII. kerületében!

Budapest kedvelt városi környezetében eladó egy 25 m²-es, földszinti, egyszobás lakás, amely praktikus kialakításának köszönhetően 6 m²-es galériával is rendelkezik. A lakásban konyha és fürdőszoba is található.

Az ingatlan két éve teljes körű felújításon esett át, a nyílászárók is újak. Fűtése elektromos, Wi-Fi-n keresztül is vezérelhető rendszerrel, a meleg vizet elektromos bojler biztosítja. A gázszolgáltatás jelenleg szüneteltetve van, de visszakapcsolására lehetőség van.

További előnyök:

Meglepően alacsony rezszi

Közös költség: 11 670 Ft/hó, amely többek között a szemétszállítást és a takarítást is tartalmazza

Per- és tehermentes, 1/1 tulajdon

Jelenleg bérlő lakja, így befektetési célra is érdekes lehetőség

Írányár: 49 000 000 Ft

Kiváló választás lehet befektetőknek vagy azoknak, akik egy jól kihasználható, felújított, kis alapterületű lakást keresnek Budapesten.

ELHELYEZKEDÉS

Budapest, 13. kerület



ÁR, MÉRET

49 millió Ft

= 1,81 mFt/m²

1 szoba

27 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-738-512

0 kedvélő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/738512

JELLEMZŐK

- ☒ Légkondi
- ☐ Lift
- ☐ Garázs
- ☐ Parkoló
- ☐ Erkély
- ☐ Medence
- ☐ Szigetelés
- ☐ Padlófűtés

ÉPÜLET

Épület állapota: Normál
Épület típusa: Társasház
Hányadik emeleten: Földszint
Épület magasság: 6 emeletes
Építés éve: 1980

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-