

Bp., 04. ker., Pöltenberg Ernő u.

 Eladó társasházi lakás



 **LEÍRÁS**

Ingtalanos segítségét nem kérem.

Újpest-kertvárosban jó állapotú 37 m²-es, Otthon Start hitelre alkalmas magasföldszinti társasházi lakás részben bútorozva eladó.

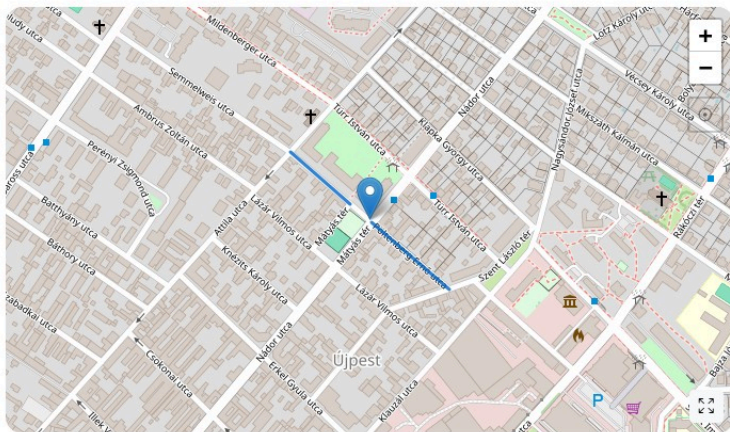
Energia tanúsítvánnyal és Villamos Biztonsági Felülvizsgálattal, MEGFELELŐ minősítéssel rendelkezik.

A lakás minden helyisége (szoba, konyha, fürdőszoba, WC) ablakos. Fűtés Mika-6E kazánnal, radiátoros hőleadással, meleg víz villanybojlerrel megoldott. Közös költség 16.470 Ft, rezsi 15.000 Ft/hó. 2,5 m²-es tároló tartozik a lakáshoz a pincében. Az épület egy kifejezetten zöld, belső parkos környezettel rendelkező lakótömb része. Újpest-központ pár perc alatt elérhető.

Érdeklődni: 20/367-5533

 **ELHELYEZKEDÉS**

Budapest, 04. ker., Pöltenberg Ernő u.



 **ÁR, MÉRET**

45,50 millió Ft

= 1,23 mFt/m²

1 szoba

37 m²



Szobák



Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-709-519

 0 kedvelő

 **Új! Ma került fel**

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/709519

 **JELLEMZŐK**

- Lift
- Garázs
- Parkoló
- Erkély
- Medence
- Légkondi
- Szigetelés
- Padlófűtés

 **ÉPÜLET**

- Építés éve: **1950**
- Épület állapota:  **Normál**
- Épület típusa:  **Társasház**
- Hanyadik emeleten: **Földszint**
- Épület magasság: **3 emeletes**

 **SZOBÁK**

Helyiség	Darabszám
Szoba	 1
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1