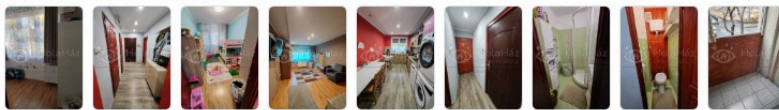


## Szeged, Odessza

 Eladó panel lakás



### LEÍRÁS

Eladóvá vált a képeken látható szeretett első emeleti otthonunk.

Tudnivalók: Az épület külső szigetelése megtörtént, panelprogramon átesett. 3 külön nyíló szobával rendelkezik. Az előző tulajdonos átalakította, így a régi kicsi konyhából szoba lett, és az egyik szoba pedig konyhává alakult. Ennek köszönhetően a konyha tágas, étkezőként is funkcionál, kényelmesen elfér akár egy nagyobb asztal is. (Az átalakítás 2016-ban történt, egy teljeskörű felújítással együtt - pl. új villamoshálózat, burkolatok cseréje, belső ajtók és bejárati ajtó cseréje, fürdő+ wc felújítása)

2022-ben pedig a fürdőszobában zuhanykabin és a mosdókagylót, a konyhában pedig a kerámia főzőlapot cseréltettük.

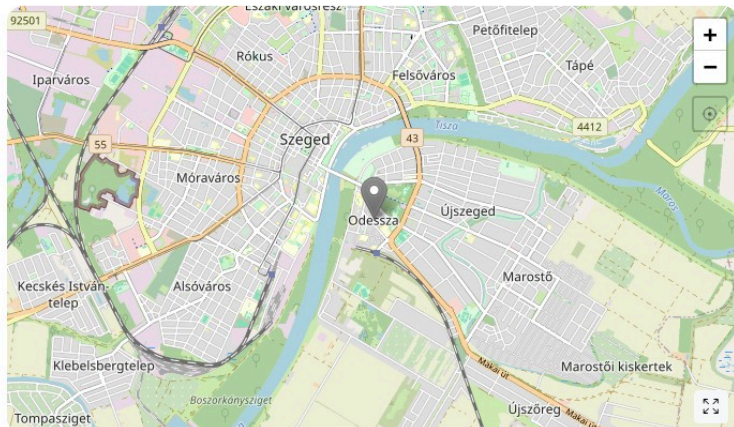
Szabályzóval és mérőeszközzel ellátott, korszerű fűtőtestek.

Három helyiségben álmennyezet van kialakítva, beépített spot-lámpákkal. Majdnem minden ablak szúnyoghálós és redőnnyel felszerelt.

Elhelyezkedése kiváló. Busz- és trolimegállók néhány perc sétával elérhetők. A közelben található pékség, Spar üzlet, több játszótér, bölcsőde, óvodák, iskolák. Közel van a belváros, és az Erzsébet-liget is.

### ELHELYEZKEDÉS

Szeged, Odessza



### ÁR, MÉRET

**63,70 millió Ft**

= 1,06 mFt/m<sup>2</sup>

**2 szoba**  
+ nappali

**60 m<sup>2</sup>**



Szobák



Lakóter

Közművek

Azonosító: HU-708-175

 0 kedvelő









 143 napja került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/708175](http://holahaz.hu/708175)

### JELLEMZŐK

-  Lift
-  Erkély
-  Szigetelés
-  Garázs
-  Parkoló
-  Medence
-  Légkondi
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Panel

Hányadik emeleten: **1. emelet**

Épület magasság: 10 emeletes

### SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1