

Székesfehérvár, Velinszky László-lakótelep

Eladó panel lakás



LEÍRÁS

ELADÓ LAKÁS SZÉKESFEHÉRVÁRON - KIVÁLÓ HELYEN, A BELVÁROS KÖZELÉBEN!
49.9 millió ft-ért

VILÁGOS • TÁGAS • JÓ ELOSZTÁSÚ • 2 SZOBA + HALL • KELET-NYUGATI FEKVÉS

Székesfehérváron, a Semmelweis Ignác utcában eladó egy 53 m²-es, összkomfortos panellakás, egy 10 emeletes, liftes társasház 4. emeletén.

A lakás kelet-nyugati fekvésű, ennek köszönhetően kellemesen világos. Ablakai utcára, illetve parkra néznek, így kellemes kilátás nyílik a környezetre.

♥ AMIT A LAKÁS KÍNÁL:

- ✓ 53 m²
- ✓ 2 szoba + hall
- ✓ tágas nappali
- ✓ külön fürdőszoba és WC
- ✓ 4. emelet
- ✓ liftes társasház
- ✓ kelet-nyugati fekvés
- ✓ utcára és parkra néző ablakok
- ✓ összkomfortos kialakítás
- ✓ világos, jól élhető terek

2023-ban a lakás teljes fűtőkorszerűsítésen esett át.

A társasház részt vett a panelprogramban.

KÖZPONTI, MÉGIS KELLEMES KÖRNYEZET

A belváros közelsége az egyik legnagyobb előnye az ingatlannak. A mindennapi élethez szükséges dolgok könnyen elérhetők:

- élelmiszerboltok
- iskola
- óvoda és bölcsőde
- több buszmegálló
- gyógyszertár
- posta

PARKOLÁS: a társasház előtt és mögött is megoldható, valamint éves parkolóbérlet váltható.

🔥 KÖLTSÉGEK:

- Közös költség: kb. 15 000 Ft/hó
- Rezszi fűtés nélkül: kb. 15 000 Ft/hó
- Téli időszakban a rezszi, fűtéssel együtt: kb. 30 000 Ft/hó

☀ Kelet-nyugati fekvés, világos terek, jó elrendezés és kiváló elhelyezkedés - egy olyan lakás, ahol a praktikum és a jó lokáció találkozik.

📞 Érdeklődni üzenetben lehet. Ingatlanosok segítséget nem kérjük!

ÁR, MÉRET

49,90 millió Ft

= 942 eFt/m²

2 szoba

53 m²



Szobák

Lakótér

Közművek

Azonosító: HU-706-742

0 kedvelő

Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/706742

JELLEMZŐK

- ✓ Lift
- ✓ Garázs
- ✓ Medence
- ✓ Szigetelés
- ✓ Parkoló
- ✓ Erkély
- ✓ Légh Kondi
- ✓ Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1980**
Épület állapota: **Normál**
Épület típusa: **Panel**
Hányadik emeleten: **4. emelet**
Épület magasság: **10 emelet**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1

ELHELYEZKEDÉS

Székesfehérvár, Velinszky László-lakótelep

