

Szekszárd, Bálint köz

 Eladó ház



LEÍRÁS

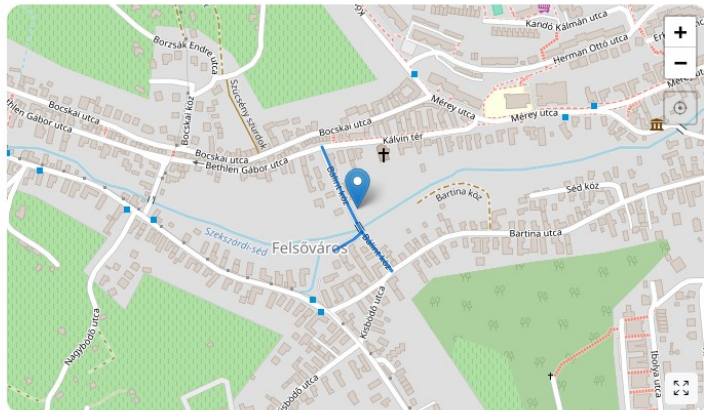
Szekszárdi, kertbe simuló időkapu otthonossága! Ez a 120 m²-es, önálló családi ház a Központi belterületben, a Bálint közben várja új tulajdonosát, 435 m²-es saját telekkel. A földszintes elrendezés, a 2 szoba és 1 nappali jó alapot ad egy kényelmes, jól élhető otthonhoz, ahol a régebbi hangulat és a zöld környezet együtt teremtenek meghitt atmoszférát.

-  120 m² lakótér, praktikus földszintes kialakítással
-  435 m² saját telek, kerttel és dús növényzettel
-  Saját parkolóhely, szilárd burkolattal
-  Teljes közműellátás: áram, víz, gáz és csatorna
-  2 szoba + 1 nappali, jól használható belső térrel
-  Fürdőszoba és külön WC, különálló helyiségekben
-  2 tárolóhelyiség és spájz, extra pakolási lehetőséggel
-  Önálló épület, nincs közös fal a szomszédossal
-  Zöld, benőtt, mégis hangulatos udvari környezet
-  Régebbi, hagyományos karakterű, de lakható állapotú ház

A legnagyobb előnye a teljesen önálló, belterületi elhelyezkedés és a teljes közművesítetttség. Ez nagy szabadságot ad használatban és fejlesztésben is, miközben a saját kert és a parkoló kényelmes mindennapokat biztosít. Külön érték a ház praktikus belső felosztása, a két tároló, a spájz, valamint az, hogy a telek zöld, intim hangulatot nyújt.

ELHELYEZKEDÉS

Szekszárd, Bálint köz



ÁR, MÉRET

33,90 millió Ft

= 283 eFt/m²

2 szoba
+ nappali



Szobák

120 m²



Lakótér

435 m²



Telek



Közművek

Azonosító: HU-705-927

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/705927

JELLEMZŐK

-   **Parkoló**
-   **Kert**
-   **Pince**
-   **Garázs**
-   **Medence**
-   **Légkondi**
-   **Napelem**
-   **Szigetelés**
-   **Padiófűtés**

ÉPÜLET

Építés éve: **1950**
Épület állapota:  **Normál**
Épület típusa:  **Önálló**
Színek száma: **1**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	 2
Nappali	 1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	 1
WC	 1