

Balatonboglár, Attila u.

 Eladó ház



LEÍRÁS

Balatonboglár kedvelt kertvárosi övezetében kétgenerációs családi ház eladó. A vízparttól 1,8 km-re található ingatlan állandó lakhatásra, nyaralásra és befektetésre is tökéletes választás lehet!

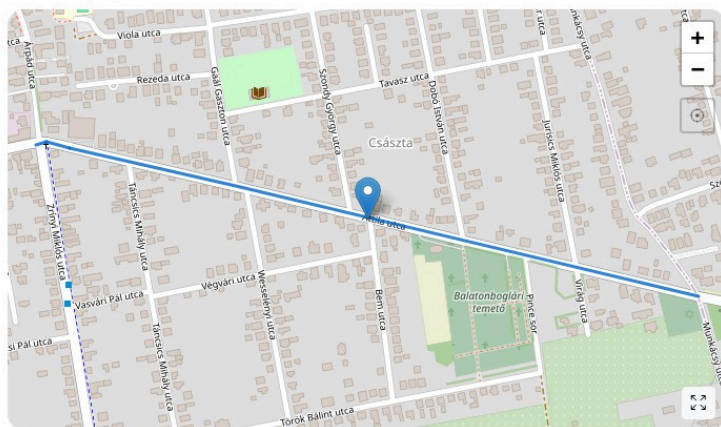
A ház 2010-ben épült, melyben található hét egész és három fél szoba a földszinten és az emeleten, két konyha, spájz, három fürdőszoba WC-vel plusz két különálló WC, két gardrób szoba, mosókonyha, nagy garázs, kazánház.

A ház fűtését 4 db inverteres hűtő-fűtő klíma és egy 45 kW-os vegyestüzelésű kazán látja el. A lábazat, homlokzat és a földem is hőszigetelt, a nyílászárók műanyagok (redőnyvel, szúnyoghálóval ellátva), melyeknek köszönhető az alacsony rezskioltás. A tetőablakok szintén hőszigeteltek, illetve napfényrolóval vannak ellátva.

A sok-sok növényvel parkosított kertben a telek méretéből adódóan további lehetőségek is rendelkezésre állnak, pl. medence, kerti konyha, növénytermesztés.

ELHELYEZKEDÉS

Balatonboglár, Attila u.



ÁR, MÉRET

147 millió Ft

= 474 eFt/m²

2 szoba
+2 nappali

310 m²

1495 m²



Szobák



Lakótér



Telek



Közművek

Azonosító: HU-697-367

 0 kedvelő











 169 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/697367


JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Erkély
-  Kert
-  Légkondi
-  Szigetelés
-  Padlófűtés
-  Pince
-  Parkoló
-  Medence
-  Napelem

ÉPÜLET

Építés éve: **2010**
Épület állapota:  Normál
Épület típusa:  Önálló
Színek száma: **2**

SZOBÁK

Helyiség	Földszint	Emelet	Összes
 Szoba	1	1	2
 Nappali	1	1	2
 Fürdőszoba+WC	1	1	2
 Fürdőszoba	-	-	-
 WC	1	-	1