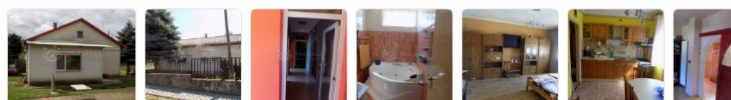


## Kocsola, Iskola u.

 Eladó ház



### LEÍRÁS

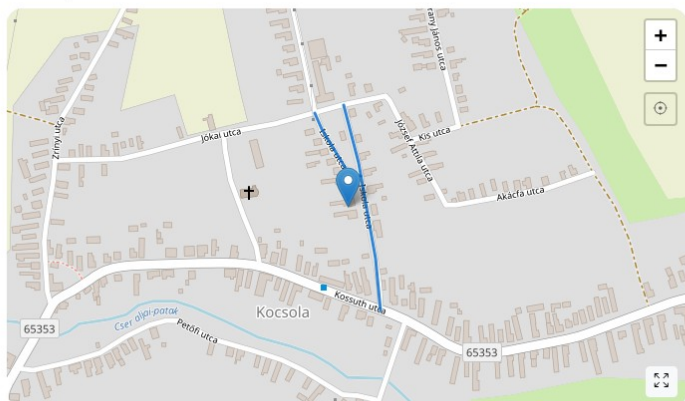
Kompakt vidéki otthon, nagy telekkel és saját garázzsal! Ez a 72 m<sup>2</sup>-es, földszintes, önálló családi ház Kocsolán, belterületen kínál egyszerű, jól használható életteret 1050 m<sup>2</sup>-es saját telken. A ház két szobával, külön konyhával, spájzzal, mosókonyhával, terasszal és külön fürdőszobával, WC-vel várja új tulajdonosát, barátságos, élhető alapokkal. 🏡 ✨ Új tető garanciális gázkazán 30cm fűdém szigetelés új fürdőszoba, cserélt hidegburkolatok, fa hőszigetelt ablakok, acél biztonsági bejárati ajtó. Érdeklődni: 702812632

- 72 m<sup>2</sup> hasznos lakótér, földszintes elrendezés
- 1050 m<sup>2</sup>-es saját telek, belterületi elhelyezkedés
- 2 szoba, külön konyha, spájz és mosókonyha
- Külön fürdőszoba és külön WC
- Fedett, zárt garázs tartozik hozzá
- Víz, villany, gáz és csatorna bekötve
- Terasz és több tároló jellegű helyiség
- Normál állapotú, használható, önálló épület
- Egyszerű, vidéki hangulatú, rendezett udvari környezet

A legnagyobb előnye a saját, nagy telek és a teljes közművesítettség együttese, mert ez sok lehetőséget ad a későbbi alakításra, bővítésre vagy kényelmes mindennapi használatra. A garázs külön érték, hiszen fedett, zárt tárolást biztosít autónak vagy eszközöknek. Az ingatlanban két szoba, terasz, valamint a praktikus mellékhelyiségek jó alapot adnak egy otthonos, falusi élethez, miközben az épület egyszerű, áttekinthető és jól karbantartható. 🛠️

### ELHELYEZKEDÉS

Kocsola, Iskola u.



### ÁR, MÉRET

**14 millió Ft**

= 194 eFt/m<sup>2</sup>

|                                                                                            |                                                                                             |                                                                                           |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2 szoba</b>                                                                             | <b>72 m<sup>2</sup></b>                                                                     | <b>1050 m<sup>2</sup></b>                                                                 |   |
|  Szobák |  Lakótér |  Telek |  Közművek                                                                            |

Azonosító: HU-694-395

 0 kedvelő

 Új! Ma került fel

Gyors elérés QR kód



[holahaz.hu/694395](http://holahaz.hu/694395)

### JELLEMZŐK

-  Garázs
-  Pince
-  Parkoló
-  Medence
-  Kert
-  Légkondi
-  Napelem
-  Szigetelés
-  Padlófűtés

### ÉPÜLET

Épület állapota:  Normál

Épület típusa:  Önálló

Szintek száma: 1

### SZOBÁK

| Helyiség      | Darabszám                                                                               |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Szoba         |  2 |
| Nappali       | -                                                                                       |
| Fürdőszoba+WC | -                                                                                       |
| Fürdőszoba    |  1 |
| WC            |  1 |