Dunavarsány, Központ

Eladó új sorház









LEÍRÁS

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, HŐSZIVATTYÚS SORHÁZI OTTHONOK DUNAVARSÁNYBAN, TAVAK KÖZVETLEN KÖZELÉBEN!

Akár 3%-os fix kamatozású hitellel is megvásárolható, a jogosultsági feltételek teljesülése esetén!

Ne maradjon le! A három lakásból az egyik mindössze 1 HÉT ALATT ELKELT!

Dunavarsány kellemes, tavakhoz közeli részén kínálunk megvételre új építésű, földszintes sorházi otthonokat, várhatóan **2027 tavaszi átadással**.

A háromlakásos sorház modern, energiatakarékos műszaki megoldásokkal, téglaépítéssel és hőszigeteléssel készül.

ELÉRHETŐ LAKÁSOK

Középső lakás - 62,9 millió Ft

- Nappali + 2 hálószoba
- Konyha, étkező
- Fürdőszoba, külön WC
- Előtér

Szélső lakás - 67,9 millió Ft

- Nappali + 3 félszoba
- Konyha, étkező
- Fürdőszoba, külön WC
- Előszoba

MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- Földszintes, összkomfortos kialakítás
- Téglaépítés, hőszigetelés
- Energiatakarékos hőszivattyús rendszer
- Padlófűtés
- Hűtő-fűtő klímaberendezés
- Gázmentes kialakítás
- Udvari gépkocsibeállás
- Kertre néző kilátás
- Elkészült társasházi alapító okirat

A BURKOLATOKAT ÉS SZANITEREKET MÉG ÖN VÁLASZTHATJA KI!

2027 januárjáig történő foglalózás esetén lehetőség nyílik a hideg- és melegburkolatok, valamint a szaniterek egyéni kiválasztására.

A kivitelező által biztosított burkolati keret:

- Hidegburkolat: **8 000 Ft/m²**
- Melegburkolat: **5 000 Ft/m²**

Alakítsa új otthonát saját ízlésének megfelelően!

KEDVEZŐ FINANSZÍROZÁSI LEHETŐSÉG!

Az ingatlanok a vonatkozó ingatlan- és személyi feltételek teljesülése esetén **akár fix 3%-os kamatozású lakáshitellel is finanszírozhatók**.

A hitellehetőségekkel és a finanszírozás feltételeivel kapcsolatban is készséggel állok rendelkezésére.

NE HALOGASSA A DÖNTÉST!

Az egyik lakás mindössze egy hét alatt gazdára talált!

Ha Ön is egy modern, gazdaságosan fenntartható, természetközeli otthont keres Dunavarsányban, érdemes mielőbb lépnie!

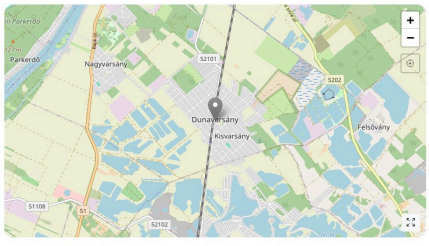
Foglalja le időben új otthonát, és éljen a saját burkolatok és szaniterek kiválasztásának lehetőségével!

Várható átadás: 2027 tavasza.

További információért, részletes műszaki tájékoztatásért, megtekintésért és finanszírozási lehetőségekért **keressen bizalommal!**

ELHELYEZKEDÉS

Dunavarsány , Központ



ÁR, MÉRET

67,90 millió Ft

= 1,04 mFt/m²

3 szoba + nappali	65 m²	225 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-618-836**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holaház.hu/618836

JELLEMZŐK

Parkoló	Kert
Légkondi	Szigetelés
Padlófűtés	Pince
Garázs	Medence
Napelem	

ÉPÜLET

Épület állapota:	Új
Épület típusa:	Sorház
Szintek száma:	1
Építés éve:	2026
Energetika:	A+
	Van tanúsítvány

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-