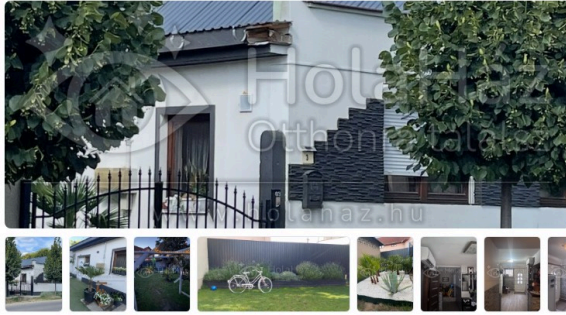


Hajdúböszörmény, Táncsics Mihály crt. 5.

Eladó ház



LEÍRÁS

Felújított családi ház eladó Hajdúböszörmény központjában, a Körúton! 🌿🌻

Ha olyan otthont keresel, ahol minden pár perc sétára van, de mégis van saját, hangulatos kerted, akkor ezt imádni fogod! ❤️

Elhelyezkedés:

- buszmegálló
- Penny, Lidl, Spar, boltok
- orvosi rendelő
- éttermek, gyorsétermek
- pékségek
- Zöldségboltok
- mindössze 4-6 perc séta 📏

262 nm-es kert, amely igazán különleges:

- pálmafák 🌴
- nagy levendulás 💜
- részben műfüves udvar
- kiépített öntözőrendszer
- 15 nm-es fedett terasz ☀️

A ház 55 nm, praktikus elosztással:

- előszoba
- kis folyosó
- konyha
- fürdő / wc
- 2 szoba

Teljes körű felújítás, modern megoldásokkal:

- ✓ új padló burkolatok
- ✓ teljesen új fürdőszoba
- ✓ okos villanybojler
- ✓ LED világítás a csempében és a mennyezetben
- ✓ beépített tartályos WC
- ✓ érintős villanykapcsolók az egész házban
- ✓ csempézett, gépesített konyhapult
- ✓ gipszkarton mennyezetek, felette szigeteléssel
- ✓ új, szigetelt fa ablakok
- ✓ új műanyag bejárati ajtó

🔥 Fűtés: 2db hűtő - fűtő klíma

🏠 Lemeztető + tetőfödém szigetelés is készült, így a ház energiatakarékosabb ✓

💰 Irányár: 49,9 millió Ft

ÁR, MÉRET

44,90 millió Ft

= 816 eFt/m²

2 szoba

55 m²

262 m²

Szobák

Lakótér

Telek

Közművek

Azonosító: HU-614-862

0 kedvelő

115 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/614862

JELLEMZŐK

- ✓ Kert
- ✓ Szigetelés
- ✓ Garázs
- ✓ Medence
- ✓ Padlófűtés
- ✓ Légkondi
- ✓ Pince
- ✓ Parkoló
- ✓ Napelem

ÉPÜLET

Építés éve: 1960

Épület állapota: Normál

Épület típusa: Önálló

Szintek száma: 1

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	2
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	1
Fürdőszoba	-
WC	-

ELHELYEZKEDÉS

Hajdúböszörmény, Táncsics Mihály crt. 5.

