

Szeged, Gedó

Eladó panel lakás



LEÍRÁS

Külön Szobás Családi Otthon Szeged Szívében - Felsőváros, Agyagos utca

Magánszemélytől eladó egy 72 m²-es, 2+2 szobás, loggiás lakás Felsőváros egyik legkedveltebb részén. Ha tágas tereket és csendes szomszédokat keres, ez az ingatlan tökéletes választás!

Remek elosztás: 2 egész és 2 félszoba, melyek külön bejáratuknak köszönhetően privát szférát biztosítanak a család minden tagjának.

Zárószinti nyugalom: Az 5 szintes, panelprogramos épület legfelső emeletén található - nincs felső szomszéd, nincs felettünk zajongás!

Kifizetett panelprogram: Az épület korszerűsítése már rendezve van, így az ingatlan tehermentes és értékálló.

Azonnal birtokba vehető: Tehermentes, kifizetés után azonnal költözhető. Igény szerint a teljes bútortazzal együtt is megvásárolható.

Szigetelés: Panelprogramos társasház, korszerűsített hővédelemmel.

Nyílászárók: Modern műanyag ablakok.

Komfort: Hűtő-fűtő klíma gondoskodik a kellemes hőmérsékletről minden évszakban.

Konyha: Beépített elektromos sütő és főzőlap.

Elrendezés: Külön fürdő és WC, külön konyha, tágas nappali.

Befektetők figyelem! A 4 külön szoba miatt kiválóan alkalmas egyetemi hallgatóknak való kiadásra (room-by-room), de mérete miatt a családós bérlők körében is prémium kategóriát képvisel.

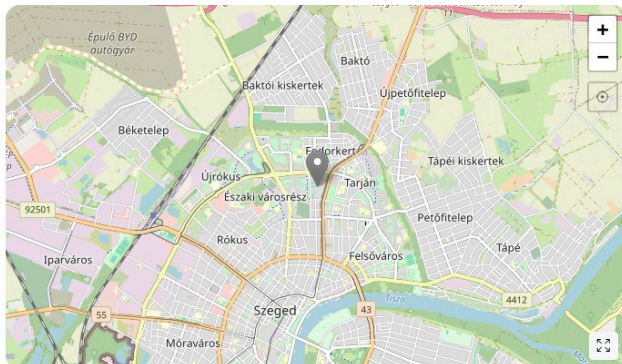
Felsőváros ezen része mindenhez közel van: boltok, iskolák, tömegközlekedés percek alatt elérhető, mégis csendes, élhető környezet.

Írányár: 74,9 millió Ft

Állapot: Költözhető / Jó állapotú

ELHELYEZKEDÉS

Szeged, Gedó



ÁR, MÉRET

74,90 millió Ft

= 1,04 mFt/m²

3 szoba
+ nappali

72 m²



Szobák



Lakótér



Közművek

Azonosító: HU-611-851

0 kedvelő

92 napja került fel

Gyors elérés QR kód



holahaz.hu/611851

JELLEMZŐK

- Erkély
- Szigetelés
- Garázs
- Medence
- Légkondi
- Lift
- Parkoló
- Padlófűtés

ÉPÜLET

Építés éve: **1978**
Épület állapota: **Normál**
Épület típusa: **Panel**
Hányadik emeleten: **5. emelet**
Épület magasság: **5 emeletes**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	1
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1