Meszes

Eladó ház










ÁR, MÉRET

23 millió Ft

= 183 eFt/m²

3 szoba	126 m²	1056 m²	
Szobák	Lakótér	Telek	Közművek

Azonosító: **HU-599-876**

0 kedvelő

Új! **Ma** került fel

Gyors elérés QR kód

holahaz.hu/599876

JELLEMZŐK

✓ Pince	✓ Parkoló
✓ Kert	✗ Garázs
✗ Medence	✗ Légkondi
✗ Napelem	✗ Szigetelés
✗ Padlófűtés	

ÉPÜLET

Épület állapota:	**Normál**
Épület típusa:	**Önálló**
Szintek száma:	**1**
Építés éve:	**1980**

SZOBÁK

Helyiség	Darabszám
Szoba	3
Nappali	-
Fürdőszoba+WC	-
Fürdőszoba	1
WC	1

HIRDETŐ



Orosz Bernadett

Szakmai profil megtekintése

Lépj kapcsolatba a hirdetővel:

LEÍRÁS

Eladó Meszes településen, csendes helyen, dupla komfortos, tágas családi ház vállalkozási lehetőséggel!

Meszesen, a Szlovák határ közelében, Rakaccai tó szomszédságában kínálunk eladásra egy 126 m²-es, 3 szobás, két szintes családi házat, 1056 m²-es telken. Az ingatlan jó elhelyezkedése, sokoldalú hasznosítási lehetőségei miatt tökéletes választás családok, többgenerációs együttélés vagy akár vállalkozás számára!

Az ingatlan főbb jellemzői:
• Elhelyezkedés: Meszes csendes helyén, zsákutcában.
• Épület: 1980-ban épült, blokkszerkezetes. Műanyag nyílászárók redőnnyel. Laminált padló és hidegburkolat, jó homlokzati megjelenés. További élettér növelési lehetőséggel.
• Elrendezés:
◦ Szuterén, alsó szint: előszoba, konyha-étkező, 2 szoba, zuhanyzó, külön wc.
◦ Felső szint: 3 külön nyíló szoba, konyha, kamra, fürdőszoba+wc, közlekedő.
• Fűtés és közművek: Vegyes tüzelésű kazán, konvektor, hálózati víz, áram, csatorna.
• Telek: 1056 m²-es, bekerített, sík egy 60 m²-es melléképülettel, 20 m²-es garázzsal. A telek háziállatok tartására alkalmas. Gyűrűs kút.
• Parkolás: Ingyenes közterületen.

Különlegességek és lehetőségek:
• Többgenerációs lakhatásra vagy vállalkozásra (pl. vendégház, apartman) ideális.
• Közvetlen kertkapcsolat, nagy telek, csendes, nyugodt környezet a környező hegyek és természeti látnivalók
• Az ingatlan közvetlen szomszédságban belterületi 832 m²-es, bekerített, a tulajdonos birtokában álló sík telek szintén eladó.
• Kiváló ár-érték arány!
•
Irányár: 23.000.000 Ft

Megtekintés: Kizárólag irodán keresztül, előre egyeztetett időpontban. Minden kérdésre válaszolunk a helyszíni bemutató során!

Ne hagyja ki ezt az egyedülálló lehetőséget egy élhető, praktikus otthon és akár vállalkozás kialakítására alkalmas helyen! Hívjon most, és tegye meg az első lépést új otthona felé!

Az ingatlan adatai a megbízótól kapott információk alapján kerültek feltüntetésre. Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban van, annak rendelkezésre állását követően a hirdetés frissítésre kerül.

Ezúton tájékoztatjuk, hogy Ön, mint érdeklődő, a hirdetésben megjelölt telefonszám felhívásával hozzájárul személyes adatai - így különösen neve és telefonszáma -, a hirdetést feladó Key for Future Kft. általi - biztonságos és körültekintő, valamint GDPR előírásoknak megfelelő - kezeléséhez és nyilvántartásához.

ELHELYEZKEDÉS

Meszes

